

周辺環境



～Area information～



学校までのアクセス ～Access～

茨城大学(水戸) 徒歩5分

※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)
※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。

お気軽にお問い合わせください

<https://unilife.co.jp/> ユニライフ 検索

茨城大学生協同組合 住まいセンター
電話 **029-303-6668**
FAX 029-228-2750
〒310-8512 茨城県水戸市文京2-1-1
茨城県知事登録(2)第7076号

UniLife東京駅前店
株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク
通話無料 **0120-094-770**
E-mail tokyoeikimae@unilife.co.jp
TEL 03-5219-7700
FAX 03-3215-7720
〒100-0005 東京都千代田区丸の内3-3-1 新東京ビルB1F
＜営業日程・時間＞詳細は、HP等でご確認ください。
国土交通大臣(6)第5716号【仲介】(公社)全日本不動産協会
(公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会



茨城大学生協サポート付き学生会館



春入居予約・合格発表前予約先着順受付中!

↓ 詳細は WEBへ



学生会館 シャーメゾン茨城大学前 [食事付き]

ユニライフ 12847 検索

茨城交通バス「堀三区」停 徒歩2分
JR常磐線「水戸」駅 自転車22分またはバス24分

茨城大学(水戸) 徒歩5分

セキュリティ
充実
オートロック

不在時でも
受取可能
宅配
BOX

安心の
防犯システム
ユニセーフ
24

UniLifeの食事提供サービス



ユニライフの食堂「UniTime Kitchen」では、入居者の皆様に毎日の食生活の安心をお届けします。



- 管理栄養士監修メニュー
- しっかり朝夕2食付き
- 和食も洋食もバランスよく
- ウェルカムパーティー(一部)※1

※写真はイメージです。

※1 別会場での開催となる場合があります。



《築浅》2026年2月完成の
食事付き学生マンション
ネット無料+全室家具家電付きで
引越しの費用や手間を軽減できます



詳細

~Details~

家賃

4.95万円~6.1万円 食費:29,700円/月(税込) ※欠食返金あり

管理費	22.2万円/年 (月払可:1.9万円/月)	入館金	1年:9万円 2年:15万円
敷金	なし(禁煙特約あり)	契約	1~2年 定期建物賃貸借契約(再契約可)

所在地 茨城県水戸市渡里町
完成 R8年2月完成
構造 鉄骨4階・全77室
保険 総合補償要

茨城交通バス「堀三区」停 徒歩2分
JR常磐線「水戸」駅 自転車22分 または バス24分

設備紹介

共用設備

オートロック/防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX/エレベーター
BS・CSアンテナ/食堂/駐輪場

専用設備

セパレート/暗証番号式キー/モニター付インターフォン
独立洗面化粧台/浴室乾燥機/温水洗浄便座
家具家電付デザインルーム/IHキッチン/室内物干/居室照明
センサー感知ライト/光ネット無料/収納/シューズケース
エアコン/バルコニー/防犯シャッター

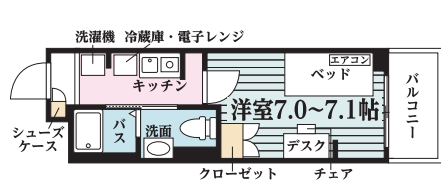
※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。
※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します)

~Room plan~

間取図

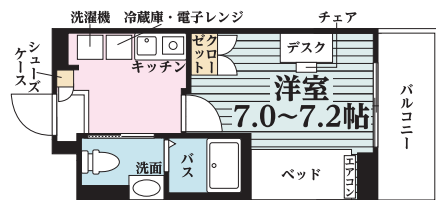
A TYPE 1K
21.8~22.2㎡

112・201・213・
301・313・401・
411号室は小窓付き

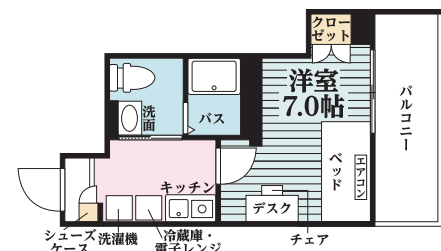


C TYPE 1K
22.6~23.2㎡

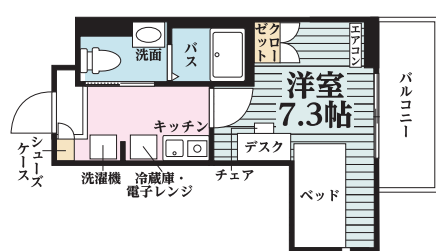
214・221・314・321
412・418号室は
小窓付き



B TYPE 1K
23.2㎡



D TYPE 1K
22.8㎡



※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。

平面図

~Floor plan~



手間なしラクラク新生活スタート! 家具家電付きデザインルーム

家具 + 家電

家具家電の購入費用・引越しの手間を大幅カット!

家具
4点

家電
4点



※家具・家電などのデザイン・色・点数等は部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。



カジュアルプラン

※写真はイメージです。

全室導入

UniLife-net

高速 光インターネット UniLife-net 光

■ 月額無料で使い放題!
■ 簡単接続! 面倒な契約や工事不要

プロバイダー料などすべてコミコミ

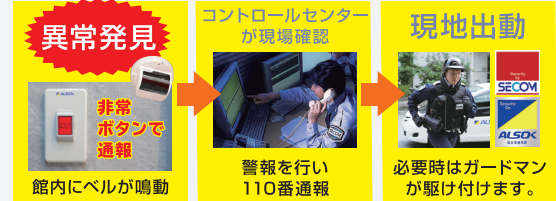
月額 無料

※別途加入金13,200円(税込)が必要です。



防犯システム「ユニセーフ24」

非常ボタンで通報。警備会社が24時間対応!



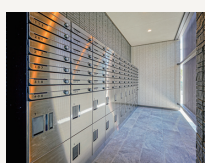
ユニセーフ24

オートロック



エントランスに設置、入居者以外の立ち入りを制限します。

宅配BOX



留守中でも、宅配便など荷物の受け取りを行います。

有人管理



館内の巡回や清掃をしてくれる管理人さんがいて安心です。

モニター付インターフォン



来訪者を音声とモニター画面で確認できるので安心です。

暗証番号式キー



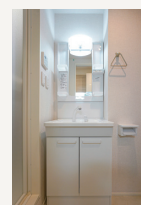
自身で設定した番号で解錠でき、鍵の紛失の心配がありません。

浴室乾燥機



雨の日も洗濯物を乾かせて、浴室内のカビ対策にも効果的です。

独立洗面化粧台



浴室から独立した洗面台で、毎朝の洗顔やメイクが快適です。

温水洗浄便座



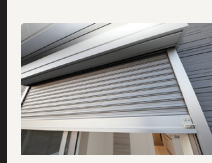
冬でも暖かな便座で快適に、衛生面でもうれしい設備です。

IHキッチン



火を使わないので安全、掃除がしやすく清潔に保てます。

防犯シャッター



防犯対策だけでなく、遮熱効果や防音効果も期待できます。

※写真は一部イメージです。