



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

# 月刊賃貸情報 4・5月号

お部屋探しは  
学生マンションの

## UniLife

ユニライフ



TikTok



ユニライフマスコットキャラクター「ユニライファー」

### お問い合わせ

ユニライフ+ ユニライフコードを入れて検索！

ユニライフ 000

JR・新幹線「鹿児島中央」駅東口より徒歩6分  
鹿児島市電「高見橋」駅より徒歩3分

## UniLife鹿児島店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話無料 **0120-948-261**

E-mail [kagoshima@unilife.co.jp](mailto:kagoshima@unilife.co.jp)

TEL 099-227-2888 FAX 099-227-2377

〒892-0846 鹿児島市加治屋町2-1 パークサイド加治屋町1F

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2026]



パークサイド加治屋町

10316

オートロック&防犯カメラとセキュリティ◎1FにUniLifeあり安心！「鹿児島中央」駅まで徒歩6分とアクセス良好！

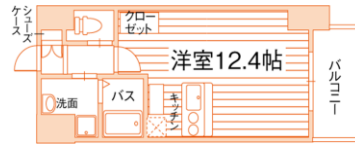


- ◆ JR鹿児島本線「鹿児島中央」駅徒歩6分
- ◆ 鹿児島市電2系統「高見橋」駅徒歩3分

5月入居可



家賃 **6.5** 万円～ **6.15** 万円  
(1LDKタイプ:6.6～7.05万円/2DKタイプ:8.15万円)



1Rタイプ(30.3㎡)  
他 1DK(30.3㎡)、1LDK(40.1㎡)、  
2DKタイプ(49.2㎡)有

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	ガスキッチン2口

- 共益費…4千円/月
- 礼金…なし ● 敷金…1.5ヶ月分
- 契約…2年 ● 更新料…なし

H21年3月完成・鉄骨鉄筋13階・全132室・総合補償要・鹿児島市加治屋町2

Unitower鹿児島中央

11234

オートロック&防犯カメラとセキュリティ◎広々1LDKのお部屋です！市電「中洲通」駅まで徒歩1分で便利♪



- ◆ 鹿児島市電2系統「中洲通」駅徒歩1分
- ◆ JR鹿児島本線「鹿児島中央」駅徒歩7分

即入居可



家賃 **5.85** 万円～ **6.0** 万円



1LDKタイプ(33.6㎡)

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	ガスキッチン2口

- 共益費…4千円/月
- 礼金…1ヶ月分 ● 敷金…1ヶ月分
- 契約…1年 ● 更新料…なし

H29年3月完成・鉄筋11階・全40室・総合補償要・鹿児島市中央町

ユニエトワール鹿児島鴨池

11569



- ◆ 鹿児島市電1系統「鴨池」駅徒歩2分
- ◆ JR指宿枕崎線「郡元」駅徒歩14分

5月入居可

家賃 **5.8** 万円



- 共益費…4.5千円/月
- 礼金…2ヶ月分 ● 敷金…なし
- 契約…1年 ● 更新料…なし

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン2口



H31年3月完成・鉄筋10階・全36室・総合補償要・鹿児島市鴨池2

ユニエトワール鹿児島郡元

12804



- ◆ JR指宿枕崎線「郡元」駅徒歩1分
- ◆ 鹿児島市電2系統「純心学園前」駅徒歩4分

5月入居可

家賃 **4.45** 万円～ **4.5** 万円



- 共益費…4.5千円/月
- 礼金…5万円 ● 敷金…5万円
- 契約…1年 ● 更新料…なし

防犯カメラ	宅配BOX
セパレート	温水洗浄便座
IHキッチン2口	光ネット無料



H28年3月完成(R7年3月改装)・鉄筋5階・全58室・総合補償要・鹿児島市郡元町

ALERO下荒田

12587



- ◆ 鹿児島市電1系統「騎射場」駅徒歩7分
- ◆ 南国交通バス「与次郎ヶ浜」駅徒歩3分

5月入居可

家賃 **5.2** 万円



- 共益費…5千円/月
- 礼金…8万円 ● 敷金…5万円
- 契約…1年 ● 更新料…なし

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン2口



S62年3月完成(R6年3月改装)・鉄筋4階・全45室・総合補償要・鹿児島市下荒田4

Uni Seabream

12018



- ◆ 鹿児島市電1系統「鴨池」駅徒歩3分
- ◆ JR指宿枕崎線「郡元」駅徒歩11分

5月入居可

家賃 **5.45** 万円



- 共益費…5千円/月
- 礼金…12万円 ● 敷金…なし
- 契約…1年 ● 更新料…なし

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン2口



R3年3月完成・鉄筋10階・全45室・総合補償要・鹿児島市鴨池1

※広告作成時の物件情報を掲載しています。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。