自宅で完結！オンラインでお部屋探し！

UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に削減することができます。

相談から契約手続きまで
- サービス紹介動画
- オンラインビデオ通話
- マンション動画
- 360°パノラマビュー
- IT重説 etc

お部屋を調べる 「ユニライフホームページ」で気になるマンションを検索！

気になるお部屋を検索してみよう！

ユニライフ 検索

https://unilife.co.jp/

- 学校名から探す
- 沿線名・駅名から探す
- マンション名/ユニライフコードから探す

学校名・マンション名や当社パンフレットに掲載されているユニライフコードでダイレクトに検索可能！

360°パノラマ

店舗やご自身のパソコン・スマホでもご覧いただけます！

案内動画

●物件案内

周辺情報や現地見学をリアルに体感

●サービス案内

UniLifeのサービスを動画で紹介

スタッフに相談 オンラインビデオ通話サービス

パソコン・スマートフォン・タブレットで利用可能！

ビデオ通話でできること（一例）
- 条件・周辺環境のご説明
- 写真・パノラマ・動画をご紹介
- 見積書の作成・提示から契約時のご説明（IT重説）

Point 1 進学地域のスタッフに **気軽に相談できる！**

Point 2 共用部や居室内を **細部まで確認できる！**

詳細はこちら ▼▼▼

お部屋を決める 申込＆お部屋の確保＆契約

電話＆WEBにて手続き完結！ 来店なしでOK！

- IT重説対応（オンラインビデオ通話接続）
- クレジットカード決済対応（申込金）

申込＆契約の流れ
- ▶申込専用フォームに入力
- ▶入居審査
- ▶申込金入金（契約金に充当）
- **クレジットカード決済対応**
- ▶契約書類発送
- **IT重説対応**
- ▶書類返送・契約金入金
- ▶店舗で鍵渡し

※マンションやエリアにより、ご利用できるサービスが異なる場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

▶実際にお部屋を見たい方へ…

セルフ見学

まずは自分のペースで見たい
説明されずにまず見てみたい

そんなご要望をかなえるサービスです！

もちろん、気になることは店舗スタッフが丁寧にお伝えします！

詳細はこちら

※事前予約要。営業時間内に限ります。

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。（保証会社およびプランによって金額は変動します）※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m／分、自転車240m／分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅（停）までの乗車時間の目安です。（通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む）※完成（改装）予定のマンションは、建築（改装）中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

広告作成日：2024年9月　広告有効期限：2024年11月末日　承認番号：●●●●

あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

UniLife 月刊賃貸情報 10・11月号

礼金（入館金）	敷金	家賃最大55日	引越し代サポート
0円	0円	無料！ フリーレント	仲介手数料 最大 33,000円（税込） 割引！

初期費用がとってもおトク!!
仲介手数料も割引なので
引越し代に充当してね！

UniLifeマスコットキャラクター「スンダルマ」

※マンション・お部屋によりキャンペーン内容が異なります。

例えば 礼金2ヶ月分・敷金1ヶ月分・家賃5.5万円のお部屋を2024年10月15日からご契約された場合

初期費用	通常	キャンペーン
礼金（入館金）	110,000円	0円
敷金	55,000円	
家賃（10月分）	30,170円	
家賃（11月分）	55,000円	
仲介手数料（家賃1ヶ月分+税）	60,500円（税込）	27,500円（税込）

合計で 最大 283,170円 初期費用がおトク!!

【キャンペーン注意事項】

※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。 ※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。
※上記の他に共益費（管理費）、家賃保証委託料、鍵交換代（電子錠初期設定費）、総合補償料、電気・水道・ガスなどの公共料金、退去時基本清掃料などが必要です。
※食事付きの場合、食費が別途必要です。 ※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2026年3月31日までとなります。（更新・再契約可） ※契約開始日やフリーレント期間は、マンション・お部屋により異なります。 ※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けます。 ※敷金0円の契約につき、禁煙特約付きの契約となります。
※引越し代サポートとして、一律33,000円（税込）を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。
※他キャンペーンや割引等とは併用できません。 ※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。
なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。 ※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

お問い合わせ

https://unilife.co.jp/ ユニライフ 検索

JR久大本線「久留米大学前」駅より徒歩8分
西鉄バス「千本杉」停より徒歩1分（「西鉄久留米」駅よりバス10分）

UniLife久留米大学前店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話無料 0120-513-511

E-mail kurume@unilife.co.jp

TEL 0942-41-0181 FAX 0942-45-5002

〒839-0861 福岡県久留米市合川町103-4
プリスラ久留米大学前1F

＜営業日程・時間＞詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 【2025】

UniLife（ユニライフ）が選ばれる理由。

- 入居者は学生さん
- 充実のセキュリティ
- 家賃は入居月から
- 家具家電付きのお部屋
- 安心のサポートサービス
- UniLifeは学生専門

12月入居 ブリスラ久留米大学前

U 12350

▶ JR久大本線線「久留米大学前」駅徒歩8分　▶ 西鉄バス「千本杉」停徒歩1分

住み替え 初期割

【限定2室】初期割キャンペーン実施中
●2023年2月完成の築浅学生マンション
●家具家電付きで引越しスムーズ♪

家賃 **4.65** 万円～ **5.25** 万円

●共益費…6千円／月
●入館金…なし　●敷金…なし

1Kタイプ（25.8㎡）

パノラマ

■福岡県久留米市合川町
■R5年3月完成
■鉄筋5階・全30室　■総合補償要　■契約1年・更新料なし

オートロック　防犯カメラ　宅配BOX　セパレート
温水洗浄便座　IHキッチン2口　独立洗面化粧台　家具家電付

12月入居 コスモスメゾン

U 12633

▶ JR久大本線「久留米大学前」駅徒歩12分　▶ 西鉄バス「十三部」停徒歩1分

●久留米大学（御井キャンパス）まで徒歩12分
●インターネット無料
●家具家電付き

家賃 **3.55** 万円～ **3.95** 万円

●共益費…4千円／月
●入館金…5万円　●敷金…5万円

1Rタイプ（25.9㎡）

パノラマ

■福岡県久留米市野中町
■H10年4月完成
■鉄骨4階・全36室　■総合補償要　■契約1年・更新料なし

防犯カメラ　宅配BOX　セパレート　温水洗浄便座
ガスキッチン2口　暗証番号式キー　光ネット無料　家具家電付

即入居 プレジデント御井

U P4256

▶ JR久大本線「久留米大学前」駅徒歩12分
▶ 西鉄バス「池の谷」停徒歩1分

●久留米大学（御井キャンパス）まで徒歩4分
●防犯カメラ＆モニター付インターフォン
●インターネット無料

家賃 **3.3** 万円

●共益費…3千円／月
●礼金…1ヶ月分　●敷金…なし

1DKタイプ（32.7㎡）

セパレート　モニター付インターフォン
ネット対応(無料)　温水洗浄便座
独立洗面化粧台　洗濯機置場

■福岡県久留米市御井町　■S61年2月完成　■鉄骨3階・全18室　■損保要　■契約1年・更新料なし

即入居 マナーハウス

U Z2219

▶ JR久大本線「久留米大学前」駅徒歩11分
▶ 西鉄バス「御井町」停徒歩3分

●久留米大学（御井キャンパス）まで徒歩10分
●日当たり良好
●インターネット無料

家賃 **3.5** 万円

●管理費…なし
●礼金…1ヶ月分　●敷金…なし

1Kタイプ（26.0㎡）

ユニットバス　収納
ネット対応(無料)　セパレート
洗濯機置場　エアコン

■福岡県久留米市御井町　■S63年2月完成　■鉄骨3階・全24室　■損保要　■契約2年・更新料なし

即入居 ディアコート小森野

U 12004

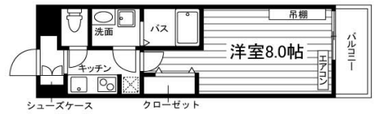
▶ JR線鹿児島本線・JR久大本線「久留米」駅自転車11分　▶ 西鉄バス「小森野4丁目」停徒歩3分

住み替え 初期割

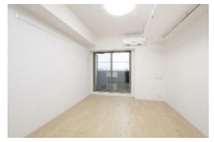
【限定2室】初期割キャンペーン実施中
●久留米大学（旭町キャンパス）まで徒歩13分
●2021年2月完成の築浅マンション

家賃 **4.45** 万円～ **4.6** 万円

●共益費…4.5千円／月
●礼金…なし　●敷金…なし



1Kタイプ（26.1㎡）



パノラマ

■福岡県久留米市小森野4
■R3年2月完成
■木造3階・全18室　■総合補償要　■契約1年・更新料なし

オートロック　防犯カメラ　宅配BOX　セパレート
温水洗浄便座　IHキッチン2口　浴室乾燥機　独立洗面化粧台

即入居 エトランゼ12宮本

U Z2255

▶ JR鹿児島本線「久留米」駅徒歩9分

●広々洋室12帖
●オートロック付き
●人気のセパレート

家賃 **5.2** 万円

●共益費…なし
●礼金…なし　●敷金…なし

1Kタイプ（34.0㎡）

オートロック　温水洗浄便座
防犯カメラ　独立洗面化粧台
セパレート　ネット対応(無料)

■福岡県久留米市中央町　■H9年10月完成　■鉄筋6階・全36室　■損保要　■契約2年・更新料なし

即入居 エトランゼ3

U Z2253

▶ 西鉄大牟田線「櫛原」駅徒歩8分
▶ 西鉄バス「櫛原町」停徒歩7分

●人気のセパレート
●駐車場あり
●スーパーまで徒歩7分

家賃 **4.0** 万円～ **4.2** 万円

●共益費…なし
●礼金…なし　●敷金…なし

1Kタイプ（27.0㎡）

セパレート　インターフォン
温水洗浄便座　ネット対応(無料)
洗濯機置場　収納

■福岡県久留米市東櫛原町　■H1年3月完成　■鉄筋3階・全30室　■損保要　■契約2年・更新料なし

即入居 ヴィラマリア（Villa Mary）

U P4277

▶ 西鉄天神大牟田線「西鉄久留米」駅 徒歩8分

●女性専用マンション（2027年4月変更の可能性あり）
●周辺環境が充実
● オートロック＆防犯カメラ

家賃 **3.3** 万円～ **3.4** 万円

●共益費…なし
●礼金…なし　●敷金…なし

1Kタイプ（18.0㎡）

セパレート　オートロック
防犯カメラ　モニター付インターフォン
洗濯機置場　収納

■福岡県久留米市日吉町　■H4年8月完成　■鉄骨鉄筋13階・全80室　■損保要　■契約2年・更新料なし

即入居 ロックフィル日ノ出

U P3611

▶ JR鹿児島本線「久留米」駅徒歩17分
▶ JR久大本線「久留米」駅徒歩17分

●独立洗面化粧台付き
●うれしいネット無料
●礼金・敷金なし

家賃 **3.6** 万円～ **3.7** 万円

●共益費…1千円／月
●礼金…なし　●敷金…なし

1Kタイプ（23.7㎡）

洗濯機置場　ネット対応(無料)
エアコン　電化キッチン
バルコニー　セパレート

■福岡県久留米市日の出町　■H6年11月完成　■鉄筋3階・全12室　■損保要　■契約2年・更新料16,500円

即入居 サンスクエアⅡ

U P4245

▶ JR鹿児島本線「久留米」駅徒歩5分

●広々1LDKタイプ
●インターネット無料
●浴室乾燥機付き

家賃 **6.5** 万円

●共益費…7千円／月
●礼金…1ヶ月分　●敷金…なし

1LDKタイプ（40.2㎡）

洗濯機置場　ネット対応(無料)
温水洗浄便座　浴室乾燥機
エアコン　オートロック

■福岡県久留米市瀬下町　■H27年1月完成　■鉄筋6階・全30室　■損保要　■契約2年・更新料1万円

即入居 ムーンリバーJR久留米駅前

U P4225

▶ JR鹿児島本線「久留米」駅徒歩3分

●インターネット無料
●オートロック＆モニター付インターフォン
●浴室乾燥機付き

家賃 **4.75** 万円～ **4.95** 万円

●共益費…6千円／月
●礼金…なし　●敷金…なし

1Kタイプ（25.7㎡）

オートロック　ネット対応(無料)
独立洗面化粧台　エアコン
モニター付インターフォン　温水洗浄便座

■福岡県久留米市縄手町　■R3年3月完成　■鉄筋8階・全42室　■損保要　■契約2年・更新料5千円