

自宅で完結！オンラインでお部屋探し！



UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に削減することができます。

- 相談から契約手続きまで
- サービス紹介動画
- オンラインビデオ通話
- マンション動画
- 360°パノラマビュー
- IT重説 etc

お部屋を調べる「ユニライフホームページ」で気になるマンションを検索！

気になるお部屋を検索してみよう！

ユニライフ

検索

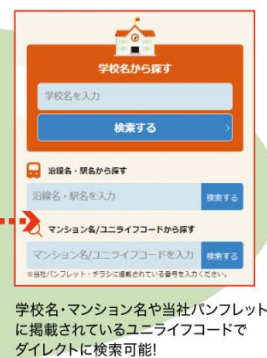


<https://unilife.co.jp/>

学校名から探す

沿線名・駅名から探す

マンション名/ユニライフコードから探す



360°パノラマ



案内動画

物件案内



サービス案内



スタッフに相談 オンラインビデオ通話サービス

パソコン・スマートフォン・タブレットで利用可能！

ビデオ通話でできること(一例)

- 条件・周辺環境のご説明
- 写真・パノラマ・動画をご紹介
- 見積書の作成・提示から契約時のご説明(IT重説)



Point 1 進学地域のスタッフに気軽に相談できる！

Point 2 共用部や居室内を細部まで確認できる！

詳細はこちら



申込 & お部屋の確保 & 契約

電話 & WEBにて手続き完結！来店なしでOK！

- IT重説対応(オンラインビデオ通話接続)
- クレジットカード決済対応(申込金)

- 申込専用フォームに入力
- 入居審査
- 申込金入金(契約金に充当)
- クレジットカード決済対応
- 契約書類発送
- IT重説対応
- 書類返送・契約金入金
- 店舗で鍵渡し



実際にお部屋を見たい方へ...

セルフ見学

まずは自分のペースで見たい説明されずにまず見てみたい

そんなご要望をかなえるサービスです！

もちろん、気になることは店舗スタッフが丁寧にお伝えします！

※事前予約要。営業時間内に限ります。



詳細はこちら

※マンションやエリアにより、ご利用できるサービスが異なる場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報

8・9月号

住み替え 初期割

このマークのマンションが対象です

在校生対象！

実家から！

他社マンションから！



住み替え 初期割

キャンペーン実施中！

2025年9月30日(火)まで

UniLifeマスコットキャラクター「ユニライダー」

UniLifeマスコットキャラクター「スダンマル」

礼金(入館金) 0円
敷金 0円

家賃最大55日
無料！
フリーレント

引越し代サポート
仲介手数料 最大
33,000円
割引！
(税込)

初期費用がとってもおトク!!
仲介手数料も割引なので
引越し代に充当してね!
※マンション・お部屋によりキャンペーン内容が異なります。

詳細はこちら



例えば 礼金2ヶ月分・敷金1ヶ月分・家賃6万円のお部屋を2025年6月20日からご契約された場合

初期費用	通常	キャンペーン
礼金(入館金) ...	120,000円	
敷金 ...	60,000円	
家賃(6月分) ...	22,000円	
家賃(7月分) ...	60,000円	
仲介手数料 ...	66,000円(税込)	

0円
33,000円(税込)

合計で
最大 295,000円
初期費用がおトク!!

お問い合わせ

ユニライフ+ ① ユニライフコードを入れて検索！

ユニライフ 000 検索

JR「博多」駅(筑紫口)より徒歩2分
地下鉄空港線「博多」駅より徒歩1分

UniLife博多駅前店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話料 0120-912-781

E-mail fukuoka@unilife.co.jp

TEL 092-483-5588 FAX 092-483-5577

〒812-0013 福岡市博多区博多駅東2-2-2 ハニービル2F

＜営業日・時間＞詳細は、HP等で確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2026]



※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。

広告作成日: 2025年 8月

広告有効期限: 2025年 9月末日

承認番号 G

UniLifeマスコット
キャラクター
「ユニライダー」

このマークの
マンションが
対象です

住み替え
初 期 割

★礼金・敷金0円
(入館金)

★家賃最大
55日^{フリーレント}無料!

★引越し代サポート
仲介手数料 最大
33,000円^(税込)割引!

住み替え
初 期 割

★キャンペーン実施中!

★2025年9月30日(火)まで

【キャンペーン注意事項】※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。※食事付きの場合、食費が別途必要です。※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2027年3月31日までとなります。(更新・再契約可)※契約開始日やフリーレント期間は、マンション・お部屋により異なります。※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けます。※敷金0円の契約につき、禁煙特約付きの契約となります。※引越し代サポートとして、一律33,000円(税込)を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。※他キャンペーンや割引等とは併用できません。※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性があります。詳しくはお問い合わせください。

学生会館 Uni ApartnerVI番館 [食事付き]

【限定4室】初期割キャンペーン実施中!

12020

朝夕
2食付

住み替え
初 期 割

◆西鉄天神大牟田線「大橋」駅徒歩12分

◆JR鹿児島本線「竹下」駅自転車7分

家賃

5.0万円~

5.2万円

即入居可

オートロック

防犯カメラ(ユニセーフ24)

宅配BOX

セパレート

温水洗浄便座

独立洗面化粧台

●食 費…28,600円/月(税込)

●管理費…15.6万円/年(月払可:1.35万円/月)

●入館金…なし ●敷 金…なし

●契 約…1~2年・定期建物賃貸借契約

1Rタイプ(20.3㎡)

他 1Kタイプ(20.3㎡)有

居室

食堂

R3年2月完成・鉄筋コンクリート造10階・全80室・総合補償要・福岡市南区大橋2丁目

学生会館Uni Soleil 大橋 [食事付き・選択制]

【限定2室】初期割キャンペーン実施中!

12166

朝夕
2食付

住み替え
初 期 割

◆西鉄天神大牟田線「大橋」駅徒歩12分

◆JR鹿児島本線「竹下」駅自転車7分

家賃

5.1万円~

5.2万円

即入居可

オートロック

防犯カメラ(ユニセーフ24)

宅配BOX

セパレート

温水洗浄便座

IHキッチン2口

●食 費…28,600円/月(税込)※食事選択者のみ

●管理費…15.6万円/年(月払可:1.35万円/月)

●入館金…なし ●敷 金…なし

●契 約…1~2年・定期建物賃貸借契約

(※食堂は近隣の「学生会館Uni Apartner VI番館」利用)

1Kタイプ(21.1~29.1㎡)

居室

居室

R4年2月完成・鉄筋コンクリート造5階・全34室・総合補償要・福岡市南区塩原4丁目

メゾン・リベール [女子専用]

【限定2室】初期割キャンペーン実施中!

12625

朝夕
2食付

住み替え
初 期 割

◆西鉄天神大牟田線「井尻」駅徒歩5分

◆西鉄バス「井尻六ツ角」駅徒歩2分

家賃

4.95万円~

5.0万円

即入居可

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

温水洗浄便座

家具家電付

●共益費…5千円/月

●礼金…なし ●敷 金…なし

●契 約…1年

1Rタイプ(15.0㎡)

モデルルーム

共用キッチン

H30年3月完成・鉄筋コンクリート造4階・全47室・総合補償要・福岡市南区横手2丁目

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します)※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)

※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

グレイスK博多

10589

【限定2室】初期割キャンペーン実施中!

朝夕
2食付

住み替え
初 期 割

◆JR鹿児島本線「博多」駅徒歩13分

◆福岡市地下鉄空港線「博多」駅徒歩13分

家賃

5.35万円~

5.4万円

即入居可

オートロック

防犯カメラ(ユニセーフ24)

浄水器

セパレート

独立洗面化粧台

浴室乾燥機

●共益費…5.5千円/月

●礼金…なし ●敷 金…なし

●契 約…1年 ●更新料…なし

1Kタイプ(24.8㎡)

モデルルーム

クローゼット

H23年2月完成・鉄筋コンクリート造10階・全54室・総合補償要・福岡市博多区博多駅南2丁目

学生会館リビオセゾン博多石城町 [食事付き]

【限定2室】初期割キャンペーン実施中!

12514

朝夕
2食付

住み替え
初 期 割

◆西鉄バス「博多臨港警察署北口」駅徒歩3分

◆地下鉄箱崎線「千代県庁口」駅徒歩12分

家賃

5.4万円~

5.65万円

9月入居可

オートロック

防犯カメラ(ユニセーフ24)

宅配BOX

セパレート

独立洗面化粧台

浴室乾燥機

●食 費…28,600円/月(税込)

●管理費…22.2万円/年(月払可:1.9万円/月)

●入館金…なし ●敷 金…なし

●契 約…1年~2年・定期建物賃貸借契約

1Kタイプ(19.9㎡)

モデルルーム

食堂

R6年1月完成・鉄筋コンクリート造10階・全180室・総合補償要・福岡市博多区石城町

エクセラン平尾

1248

朝夕
2食付

住み替え
初 期 割

◆西鉄天神大牟田線「西鉄平尾」駅徒歩4分

◆西鉄バス「西鉄平尾駅」駅徒歩5分

家賃

4.47万円~

4.77万円

即入居可

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

温水洗浄便座

独立洗面化粧台

●共益費…5.5千円/月

●礼金…16万円 ●敷 金…8万円

●契 約…1年 ●更新料…なし

1DKタイプ(30.7㎡)

他 1Kタイプ(24.9㎡)有

居室

居室

H17年2月完成・鉄筋コンクリート造7階・全70室・総合補償要・福岡市南区大楠2丁目

Universal Residence

11121

朝夕
2食付

住み替え
初 期 割

◆地下鉄箱崎線「呉服町」駅徒歩9分

◆福岡市営地下鉄空港線「中洲川端」駅徒歩13分

家賃

5.8万円

即入居可

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

IHキッチン2口

光ネット無料(Wi-Fi対応)

●共益費…5.5千円/月

●礼金…16万円 ●敷 金…5万円

●契 約…1年 ●更新料…なし

1Rタイプ(25.2㎡)

居室

居室

H28年3月完成・鉄筋コンクリート造8階・全21室・総合補償要・福岡市博多区神屋町

学生会館ユニエトワール福岡松田 I

433

朝夕
2食付

住み替え
初 期 割

◆JR篠栗線「柚垣」駅徒歩7分

◆西鉄バス「原田東町」駅徒歩12分

家賃

4.1万円

9月入居可

オートロック

防犯カメラ

宅配BOX

セパレート

温水洗浄便座

ガスキッチン

●設備維持費…5.5千円/月

●管理費…6万円/年 ●敷 金…5万円

●契 約…1年 ●更新料…なし

1Kタイプ(19.6㎡)

モデルルーム

共用キッチン

H3年3月完成・鉄筋コンクリート造7階・全90室・総合補償要・福岡市東区松田3丁目

学生会館フラッツ福岡 I [食事付き]

11829

朝夕
2食付

住み替え
初 期 割

◆地下鉄箱崎線「馬出九大病院前」駅徒歩1分

◆JR鹿児島本線「吉塚」駅徒歩9分

家賃

4.5万円

9月入居可

オートロック

防犯カメラ(ユニセーフ24)

宅配BOX

セパレート

IHキッチン

光ネット(Wi-Fi対応)

●食 費…28,600円/月(税込)

●管理費…15.6万円/年(月払可:1.35万円/月)

●入館金…1年:5万円 2年:10万円 ●敷 金…5万円

●契 約…1~2年・定期建物賃貸借契約

1Kタイプ(20.0㎡)

モデルルーム

共用キッチン

H9年3月完成(R2年3月改装)・重量鉄骨造9階・全70室・総合補償要・福岡市東区馬出2丁目

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します)※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)

※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。