



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

# 月刊賃貸情報

## 6・7月号

### 住み替え

初期割キャンペーン

このマークのマンションが対象です

在校生対象！

実家から！

他社マンションから！

# 住み替え 初期割

## キャンペーン実施中！

2024年9月30日(月)まで



UniLifeマスコットキャラクター「ユニライダー」

礼金(入館金) **0円**  
敷金 **0円**

家賃最大 **55日**  
**無料!**  
フリーレント

引越し代サポート  
仲介手数料 最大  
**33,000円**  
割引!  
(税込)

初期費用がとっても**おトク!!**  
仲介手数料も割引なので  
引越し代に充当してね!  
UniLifeマスコットキャラクター「スングルマ」  
※マンション・お部屋によりキャンペーン内容が異なります。



例えば 礼金2ヶ月分・敷金1ヶ月分・家賃6万円のお部屋を2024年6月15日からご契約された場合

| 初期費用   | 通常 | キャンペーン   |
|--|----|--|
| 礼金(入館金) … 120,000円                           |    | <div style="font-size: 48px; font-weight: bold;">0</div> 円<br><div style="font-size: 24px; font-weight: bold;">33,000</div> 円<br><small>(税込)</small> |
| 敷金 … 60,000円                                 |    |  |
| 家賃(6月分) … 22,000円                            |    |  |
| 家賃(7月分) … 60,000円                            |    |  |
| 仲介手数料 … 66,000円<br><small>(家賃1ヶ月分+税)</small> |    |  |

最大 **305,000円**  
初期費用がおトク!!

#### 【キャンペーン注意事項】

※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。 ※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。  
 ※上記の他に共益費(管理費)、家賃保証委託料、鍵交換代(電子錠初期設定費)、総合補償料、電気・水道・ガスなどの公共料金、退去時基本清掃料などが必要です。  
 ※食事付きの場合、食費が別途必要です。 ※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2026年3月31日までとなります。(更新・再契約可) ※契約開始日やフリーレント期間は、マンション・お部屋により異なります。 ※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けます。 ※敷金0円の場合につき、禁煙特約付きの契約となります。  
 ※引越し代サポートとして、一律33,000円(税込)を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。  
 ※他キャンペーンや割引等とは併用できません。 ※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。  
 なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。 ※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

お問い合わせ

<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ 検索



香川大学幸町キャンパス正門より徒歩2分  
ことんバス(まちなかループバス)「香川大学教育学部前」停より徒歩1分

## UniLife香川大学前店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話料 **0120-974-571**

E-mail [takamatsu@unilife.co.jp](mailto:takamatsu@unilife.co.jp)

TEL 087-863-7272 FAX 087-863-5011

〒760-0017 香川県高松市番町3-8-14

メゾンドエランビタル1F

<営業日程・時間> 詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】 UniLife (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2024]



敷地内のお客様駐車場をご利用ください





ユニライフ

# UniLife が選ばれる理由。

入居者は学生さん

充実のセキュリティ

家賃は入居月から

家具家電付きの  
お部屋

安心の  
サポートサービス

UniLifeは学生専門



即  
入居

## メゾン錦町

JR高徳線「高松」駅徒歩12分

12378

住み替え  
初期割



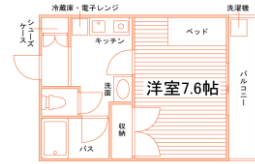
【限定1室】初期割キャンペーン実施中  
コンクリート打ちっばなしの内装♪  
全室家電3点+ベッド付き☆

家賃 **4.9** 万円

- 共益費…4千円/月
- 礼金…なし ●敷金…なし

- 香川県高松市錦町2丁目
- H10年2月完成
- 鉄筋5階・全13室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

- セパレート 温水洗浄便座 IHキッチン 独立洗面化粧台
- 駐輪場 モニター付インターフォン 光ネット無料 家電付



1Kタイプ(24.7㎡)



7月  
入居

## セレーノ高松

JR高徳線「栗林公園北口」駅徒歩7分

1379



生活便利な瓦町や商店街が徒歩3分の好立地！  
香川大学（各キャンパス）へのアクセスも良好♪  
オートロックでセキュリティ充実！

家賃 **5.45** 万円

- 共益費…6千円/月
- 礼金…1.5ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分

- 香川県高松市藤塚町1丁目
- H18年2月完成
- 鉄筋10階・全72室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

- オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート
- 独立洗面化粧台 モニター付インターフォン 温水洗浄便座 光ネット対応



1DKタイプ(30.4㎡)



7月  
入居

## ユニエトワール高松扇町

JR高徳線「昭和町」駅徒歩6分

10566



全室南向きで日当たり良好なお部屋！  
Wi-Fi対応のインターネット無料も魅力☆  
家電3点+ベッド付きで引越スムーズ♪

家賃 **4.95** 万円

- 共益費…5.5千円/月
- 礼金…1ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分



1Rタイプ(23.3~29.5㎡)

- 香川県高松市扇町1 ■H7年3月完成 ■鉄筋6階・全15室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

- オートロック 防犯カメラ 宅配BOX
- セパレート IHキッチン 光ネット無料

即  
入居

## アーバンハイツ紫雲

JR高徳線「昭和町」駅徒歩6分

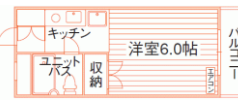
K017



香川大学幸町キャンパスまで徒歩1分♪  
ネット無料♪  
室内洗濯機置場あり！

家賃 **2.2** 万円

- 共益費…3千円
- 礼金…なし ●敷金…なし



1Kタイプ(17.3㎡)

- 香川県高松市昭和町1 ■S62年11月完成 ■鉄筋4階・全23室 ■損保要 ■契約2年・更新料なし

- ユニットバス IHキッチン 洗濯機置場
- 光ネット無料 居室照明 収納



<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ

検索



※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。 ※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

広告作成日: 2024年6月

広告有効期限: 2024年7月末日

承認番号: ●●●●