あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報 6・7月号

住み替え 初期割
このマークのマンションが対象です

在校生対象！ 実家から！ 他社マンションから！

住み替え 初期割

キャンペーン実施中！

2025年9月30日（火）まで

UniLifeマスコットキャラクター「ユニライダー」

UniLifeマスコットキャラクター「スンダルマ」

礼金（入館金） 0円
敷金 0円

家賃最大55日 無料！ フリーレント

引越し代サポート
仲介手数料 最大 33,000円（税込） 割引！

初期費用がとってもおトク!!
仲介手数料も割引なので
引越し代に充当してね!
※マンション・お部屋によりキャンペーン内容が異なります。

キャンペーン詳細はこちら

例えば 礼金2ヶ月分・敷金1ヶ月分・家賃6万円のお部屋を2025年6月20日からご契約された場合

初期費用	通常	キャンペーン
礼金(入館金)	120,000円	0円
敷金	60,000円	
家賃（6月分）	22,000円	
家賃（7月分）	60,000円	
仲介手数料（家賃1ヶ月分+税）	66,000円（税込）	33,000円（税込）

合計で 最大295,000円 初期費用がおトク!!

お問い合わせ

ユニライフ+ ユニライフコードを入れて検索！ ユニライフ 000 検索

JR・新幹線・広島電鉄「広島」駅南口より徒歩3分

UniLife広島駅前店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク
通話無料 0120-974-361
E-mail hiroshima@unilife.co.jp
TEL 082-263-8666 FAX 082-263-8828
〒732-0822 広島市南区松原町10-23 中村ビル1F

＜営業日程・時間＞詳細は、HP等でご確認ください。
国土交通大臣(6)第5716号【仲介】
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 【2025】
※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。

広告作成日：2025年 5月 広告有効期限：2025年 7月末日 承認番号 G250663

礼金・敷金0円（入館金）

家賃最大55日無料！フリーレント

引越し代サポート 仲介手数料 最大33,000円（税込）割引！

住み替え初期割

キャンペーン実施中！

2025年9月30日（火）まで

【キャンペーン注意事項】※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。※食事付きの場合、食費が別途必要です。※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2027年3月31日までとなります。（更新・再契約可）※契約開始日やフリーレント期間は、マンション・お部屋により異なります。※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けます。※敷金0円の契約につき、禁煙特約付きの契約となります。※引越し代サポートとして、一律33,000円（税込）を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。※他キャンペーンや割引等とは併用できません。※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

学生会館 ロイヤルジェルム高取駅前［食事付き］

Ⓤ 12648

初期割キャンペーン実施中！

パノラマ

◆ アストラムライン「高取」駅徒歩4分
◆ アストラムライン「長楽寺」駅徒歩6分

即入居可

家賃 3.95 万円～ 4.85 万円

1Kタイプ（20.1～21.6㎡）

●食　費…28,600円／月（税込）
●管理費…19.8万円／年（月払可：1.7万円／月）
●入館金…なし　●敷　金…なし
●契　約…1～2年・定期建物賃貸借契約

オートロック	防犯カメラ（ユニセーフ24）
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン

R7年2月完成・鉄筋11階・全162室・総合補償要・広島市安佐南区高取北3-12-43

学生会館 リヴェール エキキタ［食事付き］

Ⓤ 10703

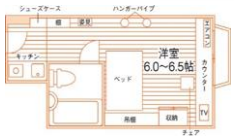
◆ JR山陽本線「広島」駅徒歩7分

【限定5室・9/30まで】

即入居可

新生活応援キャンペーン実施中！
初年度のみ、表記金額より管理費5万円OFF

家賃 3.8 万円～ 4.5 万円
（1DKタイプ：5.5万円）



1Rタイプ（16.3～17.0㎡）
他 1DKタイプ（32.6～33.4㎡）有

●食　費…29,150円／月（税込）
●管理費…14.4万円／年（初年度のみ5万円OFF）
●入館金…1年：8万円　2年：13万円
（1DK：1年：10万円　2年：15万円）　●敷　金…5万円
●契　約…1～2年・定期建物賃貸借契約

パノラマ

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	ユニットバス
IHキッチン	共用ランドリー（無料）

※在校生限定。初期割キャンペーンとは条件が異なります。詳しくはお問い合わせください。

S63年3月完成（H24年3月改装）・鉄骨鉄筋10階・全246室・総合補償要・広島市東区若草町

クレスト草津

Ⓤ 10058

◆ 広島電鉄宮島線「草津南」駅徒歩5分
◆ JR山陽本線「新井口」駅徒歩10分

即入居可

家賃 3.9 万円～ 4.0 万円

1DKタイプ（23.9～25.4㎡）
他 1Rタイプ（20.0㎡）有

●共益費…3.5千円／月
●礼　金…なし　●敷　金…なし
●契　約…1年　●更新料…なし

パノラマ

ユニットバス	ガスコンロ持込
洗濯機置場	モニター付インターフォン
ネット対応（任意）	居室照明

S61年2月完成・鉄骨3階・全12室・総合補償要・広島市西区草津新町2

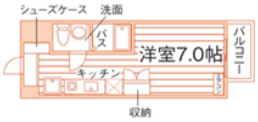
レジディア比治山公園

Ⓤ L1506

◆ 広島電鉄5系統「段原一丁目」停徒歩2分
◆ 広島電鉄6系統「的場町」停徒歩4分

即入居可

家賃 4.9 万円



1Rタイプ（21.4㎡）

●共益費…3千円／月
●礼　金…なし～1ヶ月分　●敷　金…なし
●契　約…2年　●更新料…2万円

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
IHキッチン	洗濯機置場

H9年3月完成・鉄筋9階・全82室・損保要・広島市南区段原1

エステート24東雲

Ⓤ L195

◆ 広島バス「東雲1丁目」停徒歩4分

即入居可

家賃 3.0 万円～ 3.3 万円

1Kタイプ（18.0㎡）

●共益費…4千円／月
●礼　金…1ヶ月分　●敷　金…なし
●契　約…2年　●更新料…なし

オートロック	宅配BOX
セパレート	IHキッチン
洗濯機置場	モニター付インターフォン

H2年12月完成・鉄筋5階・全80室・損保要・広島市南区東雲2

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。（保証会社およびプランによって金額は変動します）※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。
※徒歩80m／分、自転車240m／分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅（停）までの乗車時間の目安です。（通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む）
※完成（改装）予定のマンションは、建築（改装）中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。