



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

# 月刊賃貸情報

## 6・7月号



家具家電付き!

セキュリティ  
充実!

初めてのひとり暮らしはUniLife

TikTok



お問い合わせ

<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ



JR・新幹線・広島電鉄「広島」駅南口より徒歩3分

## UniLife広島駅前店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話料 0120-974-361

E-mail [hiroshima@unilife.co.jp](mailto:hiroshima@unilife.co.jp)

TEL 082-263-8666 FAX 082-263-8828

〒732-0822 広島市南区松原町10-23 中村ビル1F



<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2024]





ユニライフ

# UniLife が選ばれる理由。

入居者は学生さん

充実のセキュリティ

家賃は入居月から

家具家電付きのお部屋

安心のサポートサービス

UniLifeは学生専門



7月入居

## ルリエクラ医大前【広島大学生協サポート付き】

12566

▶ 広島電鉄5系統「南区役所前」駅徒歩14分

▶ 広島電鉄バス「大学病院南門」停徒歩1分

新築



2024年6月完成予定！  
全室家具家電付き☆  
広島大（霞）まで徒歩6分で通学便利です♪

家賃 **5.35** 万円～ **6.15** 万円

● 共益費…6千円/月  
● 礼金…2ヶ月分 ● 敷金…1ヶ月分

■ 広島県広島市南区出汐3丁目2-21

■ R6年6月完成予定(7月入居開始予定)

■ 鉄筋9階・全84室 ■ 総合補償要 ■ 契約1年・更新料0.5ヶ月分

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート  
暗証番号式キー 独立洗面化粧台 温水洗浄便座 家具家電付



1Rタイプ(17.7㎡)



7月入居

## 学生会館 リヴェールエキキタ [食事付き]

10703

▶ JR山陽本線「広島」駅徒歩7分

▶ 広島電鉄1系統「広島」駅徒歩12分

朝夕2食付



全室家具家電付きで引越しもラクラク☆  
有人管理で初めてのひとり暮らしでも安心♪  
学生にうれしい朝・夕2食付き！

家賃 **5.5** 万円

● 食費…2.75万円/月(税込)  
● 年間管理費…14.4万円/年  
● 入館金…1年:10万円 2年:15万円  
● 敷金…5万円

■ 広島県広島市東区若草町

■ S63年6月完成(H24年3月改装)

■ 鉄筋10階・全246室 ■ 総合補償要 ■ 契約1～2年(定期建物賃貸借契約)

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX ユニットバス  
家具家電付 IHキッチン 光ネット対応 エアコン



1DKタイプ(33.4㎡)



即入居

## クレスト草津

10058

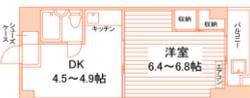
▶ 広島電鉄2系統「草津南」駅徒歩5分

▶ JR山陽本線「新井口」駅徒歩10分

大型ショッピングモールやコンビニ、  
ドラッグストアも徒歩5分圏内で買い物便利！  
最寄り電停まで徒歩5分とアクセスも良好♪

家賃 **3.9** 万円

● 共益費…3.5千円/月  
● 礼金…1ヶ月分 ● 敷金…1ヶ月分



1DKタイプ(23.9㎡)

ユニットバス モニター付インターフォン ガスキッチン  
光ネット対応 エアコン 洗濯機置場

■ 広島県広島市西区草津新町2丁目 ■ S61年2月完成 ■ 鉄骨3階・全12室 ■ 総合補償要 ■ 契約1年・更新料なし

即入居

## レジディア比治山公園

L1506

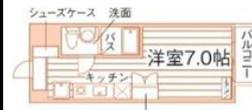
▶ 広島電鉄5系統「段原1丁目」駅徒歩2分

▶ 広島電鉄6系統「的場町」駅徒歩4分

オートロック&防犯カメラなど  
初めてのひとり暮らしでも安心♪  
セキュリティ充実の女性専用マンション！

家賃 **4.7** 万円～ **5.1** 万円

● 共益費…3千円/月  
● 礼金…なし ● 敷金…1ヶ月分



1Rタイプ(21.4㎡)

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX  
セパレート IHキッチン 独立洗面化粧台

■ 広島県広島市南区段原1丁目 ■ H9年3月完成 ■ 鉄筋9階・全82室 ■ 損保要 ■ 契約2年・更新料2万円



<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ

検索



※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯・乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。 ※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

広告作成日: 2024年6月

広告有効期限: 2024年7月末日

承認番号: ●●●●