

自宅で完結！オンラインでお部屋探し！



UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に軽減することができます。

- 相談から契約手続きまで
- サービス紹介動画
- オンラインビデオ通話
- マンション動画
- 360°パノラマビュー
- IT重説 etc

お部屋を調べる 「ユニライフホームページ」で気になるマンションを検索！

気になるお部屋を検索してみよう！

ユニライフ

検索



<https://unilife.co.jp/>

- 🔍 学校名から探す
- 🔍 沿線名・駅名から探す
- 🔍 マンション名/ユニライフコードから探す



学校名・マンション名や当社パンフレットに掲載されているユニライフコードでダイレクトに検索可能！

360°パノラマ

店舗やご自身のパソコン・スマホでもご覧いただけます！



360°見える！

案内動画

● 物件案内



周辺情報や現地見学をリアルに体感

● サービス案内



UniLifeのサービスを動画で紹介

スタッフに相談 オンラインビデオ通話サービス

パソコン・スマートフォン・タブレットで利用可能！

ビデオ通話でできること(一例)

- 条件・周辺環境のご説明
- 写真・パノラマ・動画をご紹介
- 見積書の作成・提示から契約時のご説明(IT重説)



まずはお気軽にお問い合わせください！

Point 1 進学地域のスタッフに気軽に相談できる！

Point 2 共用部や居室内を細部まで確認できる！

詳細はこちら



お部屋を決める 申込 & お部屋の確保&契約

電話&WEBにて手続き完結！ 来店なしでOK！

- IT重説対応(オンラインビデオ通話接続)
- クレジットカード決済対応(申込金)

- ▶ 申込専用フォームに入力
- ▶ 入居審査
- ▶ 申込金入金(契約金に充当)
- ▶ クレジットカード決済対応
- ▶ 契約書類発送
- ▶ IT重説対応
- ▶ 書類返送・契約金入金
- ▶ 店舗で鍵渡し



UniLife マスコットキャラクター「ユニライダー」

▶ 実際にお部屋を見たい方へ...

セルフ見学



まずは自分のペースで見たい説明されずに見てみたい

そんなご要望をかなえるサービスです！

もちろん、気になることは店舗スタッフが丁寧にお伝えします！

※事前予約要。営業時間内に限ります。



詳細はこちら

※マンションやエリアにより、ご利用できるサービスが異なる場合がございます。詳しくはお問い合わせください。



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報 4・5月号



お部屋探しは学生マンションの
UniLife
ユニライフ

TikTok



ユニライフマスコットキャラクター「ユニライダー」



お問い合わせ

ユニライフ+ ① ユニライフコードを入れて検索！

ユニライフ 000 検索

岡電バス「岡大入口」停より徒歩1分
岡山大学正門より南へ徒歩1分

UniLife岡山津島店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話料 0120-965-061

E-mail tsushima@unilife.co.jp

TEL 086-214-3111 FAX 086-214-3611

〒700-0083 岡山市北区津島新野1-10-22 コンプリオ1F

<営業日程・時間> 詳細は、HP等でご確認ください。
国土交通大臣(6)第5716号【仲介】



※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。

広告作成日: 2026年 3月

広告有効期限: 2026年 5月末日

承認番号 G

新生活応援 キャンペーン実施中!

在校生対象!

実家から! 他社マンションから!

このマークのマンションが対象です

キャンペーン対象

2026年5月31日(日)まで

UniLife マスコットキャラクター「ユウウー」

【キャンペーン注意事項】
※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2028年3月31日までとなります。(更新・再契約可) ※他キャンペーンや割引等とは併用できません。※期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

The MODERN学南町

◆ JR津山線「法界院」駅徒歩11分

6月入居可

家賃 **6.1** 万円

●共益費...7千円/月 ●衛生費...2,640円/年(税込)
●礼金...2ヶ月分 ●敷金...1ヶ月分
●契約...1年 ●更新料...なし

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン2口

1Kタイプ(26.0㎡)

R3年1月完成・鉄筋4階・全23室・総合補償要・岡山市北区学南町1

サンフローラ津島A・B

◆ 岡電バス「新野」駅徒歩8分

【限定2室】①家賃5,000円OFF(2027年3月分まで)
②礼金なし ③敷金なし

家賃 **4.6** 万円~ **4.8** 万円

●共益費...3.5千円/月
●礼金...なし ●敷金...なし
●契約...1年 ●更新料...なし

宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	ガスキッチン2口
浴室乾燥機	独立洗面化粧台

1Kタイプ(31.0㎡)

H25年3月完成・木造2階・2棟全16室・総合補償要・岡山市北区津島新野2

シャルケ北方

◆ JR津山線「法界院」駅徒歩8分

【限定1室】①家賃2,000円OFF
②礼金・敷金なし ③初月家賃最大1ヶ月分フリーレント

家賃 **5.2** 万円

●共益費...3千円/月
●礼金...なし ●敷金...なし
●契約...1年 ●更新料...なし

防犯カメラ	宅配BOX
セパレート	温水洗浄便座
IHキッチン2口	ネット対応(無料)

1Kタイプ(26.1㎡)

R2年2月完成・木造2階・全16室・総合補償要・岡山市北区北方2

リバージュ津島東

◆ 岡電バス「津島東3丁目」駅徒歩2分

【限定1室】
①礼金なし ②敷金なし

家賃 **5.0** 万円

●共益費...3千円/月
●礼金...なし ●敷金...なし
●契約...1年 ●更新料...なし

オートロック	宅配BOX
セパレート	温水洗浄便座
IHキッチン2口	独立洗面化粧台

1Kタイプ(23.7㎡)

H29年3月完成・木造2階・全8室・総合補償要・岡山市北区津島東4

クレストTO

◆ JR津山線「法界院」駅徒歩4分

【限定1室】
家賃3,000円OFF

家賃 **5.1** 万円

●共益費...4千円/月
●礼金...10万円 ●敷金...5万円
●契約...2年 ●更新料...なし

オートロック	防犯カメラ
セパレート	温水洗浄便座
IHキッチン2口	独立洗面化粧台

1Kタイプ(33.0㎡)

H25年2月完成・鉄筋4階・全21室・損保要・岡山市北区学南町2

コーディアル御野

◆ JR津山線「法界院」駅徒歩5分

【限定1室】①家賃5,000円OFF
②礼金なし ③敷金なし

家賃 **4.9** 万円

●共益費...3.5千円/月
●礼金...なし ●敷金...なし
●契約...1年 ●更新料...なし

オートロック	防犯カメラ
セパレート	温水洗浄便座
ガスキッチン3口	ネット対応(無料)

1Kタイプ(31.4㎡)

H20年3月完成・鉄筋3階・全12室・総合補償要・岡山市北区北方1

※広告作成時の物件情報を掲載しています。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)
※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

アヴァンセ・ルピエ

◆ JR津山線「法界院」駅徒歩2分

【限定1室】①家賃4,000円OFF
②礼金・敷金なし ③初月家賃最大1ヶ月分フリーレント

家賃 **5.1** 万円

●共益費...5千円/月
●礼金...なし ●敷金...なし
●契約...1年 ●更新料...なし

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	RHキッチン2口

1Kタイプ(27.8㎡)

H17年2月完成・鉄筋3階・全24室・総合補償要・岡山市北区学南町3

コーディアル中井町

◆ JR津山線「法界院」駅徒歩8分

【限定1室】①家賃4,000円OFF
②礼金なし ③敷金なし

家賃 **4.9** 万円

●共益費...3.5千円/月
●礼金...なし ●敷金...なし
●契約...1年 ●更新料...なし

オートロック	防犯カメラ
セパレート	温水洗浄便座
ガスキッチン3口	ネット対応(無料)

1Kタイプ(27.3㎡)

H17年2月完成・鉄筋3階・全9室・総合補償要・岡山市北区中井町1

ウィンライフ津島II

◆ 岡電バス「福居2丁目」駅徒歩1分

【限定1室】①家賃3,000円OFF
②礼金・敷金なし ③初月家賃最大1ヶ月分フリーレント

家賃 **4.65** 万円

●共益費...4千円/月
●礼金...なし ●敷金...なし
●契約...1年 ●更新料...なし

宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	ガスコンロ持込
ネット対応(無料)	モニター付インターフォン

1Kタイプ(29.2㎡)

H16年2月完成・鉄筋3階・全12室・総合補償要・岡山市北区津島福居2

サニーコート法界院

◆ 岡電バス「理大専門学校口」駅徒歩2分

【限定1室】①家賃2,000円OFF
②礼金・敷金なし ③初月家賃最大1ヶ月分フリーレント

家賃 **4.3** 万円

●共益費...3千円/月
●礼金...なし ●敷金...なし
●契約...1年 ●更新料...なし

セパレート	温水洗浄便座
ガスキッチン	浴室乾燥機
独立洗面化粧台	モニター付インターフォン

1Kタイプ(25.9㎡)

H26年3月完成・木造2階・全8室・総合補償要・岡山市北区半田町4

プレジール大和町

◆ 岡電バス「大和町」駅徒歩2分

【限定3室】①家賃3,000円OFF
②礼金・敷金なし ③初月家賃最大1ヶ月分フリーレント

家賃 **4.35** 万円

●共益費...3千円/月
●礼金...なし ●敷金...なし
●契約...1年 ●更新料...なし

オートロック	セパレート
温水洗浄便座	ガスコンロ持込
家電付(一部)	インターフォン

1Kタイプ(23.1㎡)

H12年3月完成・鉄筋4階・全24室・総合補償要・岡山市北区大和町1

ネクスト津高A・B

◆ 岡電バス「笹ヶ瀬」駅徒歩4分

【限定2室】①家賃3,000円OFF
②礼金・敷金なし ③初月家賃最大1ヶ月分フリーレント

家賃 **3.3** 万円~ **3.65** 万円

●共益費...2千円/月
●礼金...なし ●敷金...なし
●契約...1年 ●更新料...なし

オートロック	セパレート
温水洗浄便座	ガスコンロ持込
浴室乾燥機	モニター付インターフォン

1Kタイプ(23.0㎡)

H10年3月完成・鉄筋5階・2棟全30室・総合補償要・岡山市北区津高

原宿コーポ

◆ JR津山線「備前原」駅徒歩9分

【限定1室】①家賃2,000円OFF
②礼金・敷金なし ③初月家賃最大1ヶ月分フリーレント

家賃 **2.9** 万円

●共益費...2千円/月
●礼金...なし ●敷金...なし
●契約...1年 ●更新料...なし

セパレート	温水洗浄便座
ガスコンロ持込	モニター付インターフォン
ネット対応(任意)	家具家電付(一部)

1Kタイプ(24.4㎡)

H7年3月完成・木造3階・全14室・総合補償要・岡山市北区宿本町

デューク伊福町

◆ JR山陽線「岡山」駅(西口)徒歩13分

【限定1室】①家賃5,000円OFF
②礼金・敷金なし ③初月家賃最大1ヶ月分フリーレント

家賃 **3.15** 万円

●共益費...4.5千円/月
●礼金...なし ●敷金...なし
●契約...1年 ●更新料...なし

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート(一部ユニットバス)
ガスキッチン2口	光ネット対応

1Kユニットバスタイプ(20.0㎡)

S61年4月完成(H20年3月改装)・鉄筋3階・全18室・総合補償要・岡山市北区伊福町3

※広告作成時の物件情報を掲載しています。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)
※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。