

自宅で完結！オンラインでお部屋探し！



UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に削減することができます。

- 相談から契約手続きまで
- サービス紹介動画
- オンラインビデオ通話
- マンション動画
- 360°パノラマビュー
- IT重説 etc

お部屋を調べる「ユニライフホームページ」で気になるマンションを検索！

気になるお部屋を検索してみよう！

ユニライフ

検索



<https://unilife.co.jp/>

学校名から探す

沿線名・駅名から探す

マンション名/ユニライフコードから探す



360°パノラマ

店舗やご自身のパソコン・スマホでもご覧いただけます！



案内動画

物件案内



周辺情報や現地見学をリアルに体感

サービス案内



UniLifeのサービスを動画で紹介

スタッフに相談 オンラインビデオ通話サービス

パソコン・スマートフォン・タブレットで利用可能！

ビデオ通話でできること(一例)

- 条件・周辺環境のご説明
- 写真・パノラマ・動画をご紹介
- 見積書の作成・提示から契約時のご説明(IT重説)



まずはお気軽にお問い合わせください

Point 1 進学地域のスタッフに気軽に相談できる！

Point 2 共用部や居室内を細部まで確認できる！

詳細はこちら



お部屋を決める 申込 & お部屋の確保 & 契約

電話 & WEBにて手続き完結！来店なしでOK！

- IT重説対応(オンラインビデオ通話接続)
- クレジットカード決済対応(申込金)

- 申込 & 契約の流れ
- ▶ 申込専用フォームに入力
 - ▶ 入居審査
 - ▶ 申込金入金(契約金に充当)
 - ▶ クレジットカード決済対応
 - ▶ 契約書類発送
 - ▶ IT重説対応
 - ▶ 書類返送・契約金入金
 - ▶ 店舗で鍵渡し



契約書類も郵送でOK

▶ 実際にお部屋を見たい方へ...

セルフ見学



まずは自分のペースで見たい説明されずにまず見てみたい

そんなご要望をかなえるサービスです！

もちろん、気になることは店舗スタッフが丁寧にお伝えします！

※事前予約要。営業時間内に限ります。



詳細はこちら

※マンションやエリアにより、ご利用できるサービスが異なる場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

広告作成日: 2024年6月 広告有効期限: 2024年7月末日 承認番号: ●●●●



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報

6・7月号



家具家電付き！

キャンペーン実施中！

初めてのひとり暮らしはUniLife

TikTok



お問い合わせ

<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ

検索



JR・新幹線「岡山」駅西口(運動公園口)より徒歩2分

UniLife岡山駅西口店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話料 0120-923-715

E-mail okayama@unilife.co.jp

TEL 086-251-1155 FAX 086-251-1131

〒700-0026 岡山市北区奉還町1-2-7 モンテ39ビル2F

<営業日程・時間> 詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2024]



Unilifeマスコットキャラクター「ユニライダー」

礼金・敷金0円 (入館金)

家賃最大55日無料! (フリーレント)

引越し代サポート 仲介手数料最大 **33,000円割引!**

住み替え初期割

キャンペーン実施中!

2024年9月30日(月)まで

【キャンペーン注意事項】
※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、Unilifeのマンションに入居の方は対象外です。※食事付きの場合、食費が別途必要です。※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2026年3月31日までとなります。(更新・再契約可) ※契約開始日やフリーレント期間は、マンション・お部屋により異なります。※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けます。※敷金0円の契約につき、状態特約付きの契約となります。※引越し代サポートとして、一律33,000円(税込)を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。※他キャンペーンや割引等とは併用できません。※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

このマークのマンションが対象です

住み替え 初期割

Unilifeマスコットキャラクター「ユニライダー」

新生活応援

キャンペーン実施中!

2024年9月30日(月)まで

在校生対象!

実家から! 他社マンションから!

このマークのマンションが対象です

キャンペーン対象

【キャンペーン注意事項】
※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、Unilifeのマンションに入居の方は対象外です。※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2026年3月31日までとなります。(更新・再契約可) ※他キャンペーンや割引等とは併用できません。※期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

7月入居 Grand E'terna 岡山Ⅲ 10152

▶ JR山陽本線「岡山」駅徒歩8分
▶ 岡電バス「済生会病院前」駅徒歩1分

【限定1室】初期割キャンペーン実施中
オートロック・防犯カメラ・フロアセキュリティ付きエレベーターで安心♪

家賃 **4.8** 万円

●共益費…8千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 独立洗面化粧台

1Rタイプ(22.7㎡)

■岡山市北区国体町 ■H20年3月完成 ■鉄筋14階・全140室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料0.5ヶ月分

6月入居 エスポール津島 10520

▶ JR津山線「法界院」駅徒歩14分
▶ 岡電バス「新野」駅徒歩3分

【限定1室】初期割キャンペーン実施中
岡山大学(津島)徒歩6分好立地のオール電化マンション!

家賃 **5.55** 万円

●共益費…6千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし

オートロック 宅配BOX
防犯ディンプルキー モニターインターフォン
独立洗面化粧台 浴室乾燥機

1Kタイプ(29.5㎡)

■岡山市北区津島新野1 ■H22年2月完成 ■鉄筋3階・全14室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

8月入居 シリウス・T 11169

▶ 岡電バス「伊福町1丁目」駅徒歩1分
▶ 山陽本線「岡山」駅徒歩12分

【限定1室】新生活応援キャンペーン実施中
①敷金・礼金なし(1~2ヶ月分OFF)
②家賃2,000円OFF

家賃 **5.35** 万円

●共益費…4千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ
セパレート IHキッチン2口
独立洗面化粧台 モニターインターフォン

1Kタイプ(31.6㎡)

■岡山市北区伊福町3 ■H28年2月完成 ■鉄骨3階・全20室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

即入居 カサ・コン・ディオス 1276

▶ JR山陽本線「岡山」駅徒歩8分
▶ 岡電バス「岡田前」駅徒歩3分

【限定1室】新生活応援キャンペーン実施中
①敷金・礼金なし(1ヶ月分OFF)
②家賃4,000円OFF

家賃 **3.4** 万円

●共益費…5千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX ユニットバス
居室照明 ガスキッチン

1Kタイプ(18.8㎡)

■岡山市北区駅前町2 ■H4年6月完成 ■鉄筋8階・全18室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

即入居 Asti Spumante 1367

▶ JR津山線「法界院」駅徒歩2分
▶ 岡電バス「法界院駅前」駅徒歩3分

【限定1室】初期割キャンペーン実施中
オートロック・防犯カメラ・暗証番号キーあり!
「法界院」駅徒歩2分でアクセス良好!

家賃 **4.8** 万円

●共益費…6千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX 暗証番号式キー
電化キッチン2口 独立洗面化粧台

1Kタイプ(22.1㎡)

■岡山市北区学南町3 ■H18年3月完成 ■鉄筋3階・全15室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料0.5ヶ月分

即入居 アトーレ野田 1364

▶ 岡電バス「大供新屋敷」駅徒歩7分
▶ JR瀬戸大橋線「大元」駅徒歩14分

【限定4室】初期割キャンペーン実施中
全室南向き!広めキッチン!
岡山大学(鹿田)自転車圏内!

家賃 **4.85** 万円~ **5.05** 万円

●共益費…7千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX 暗証番号式キー
独立洗面化粧台 IH+RHキッチン

1DKタイプ(29.7㎡)

■岡山市北区野田 ■H18年3月完成 ■鉄筋9階・全46室 ■総合補償要 ■契約2年・更新料0.5ヶ月分

即入居 トウレカーサ伊福町 10557

▶ 岡電・中鉄バス「岡工」駅徒歩3分
▶ JR山陽本線「岡山」駅徒歩13分

【限定2室】新生活応援キャンペーン実施中
①敷金・礼金なし(1ヶ月分OFF)
②家賃2,000円OFF

家賃 **3.55** 万円~ **4.0** 万円

●共益費…4千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ
セパレート IHキッチン
洗濯機置場 インターフォン

1Kタイプ(21.3㎡)

■岡山市北区伊福町3 ■S61年4月完成 ■鉄筋3階・全21室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

即入居 グレイス岡山 1432

▶ 岡山電気軌道「郵便局前」駅徒歩4分
▶ JR山陽本線「岡山」駅徒歩10分

【限定4室】新生活応援キャンペーン実施中
①敷金・礼金なし(1ヶ月分OFF)
②家賃4,000円OFF

家賃 **3.1** 万円~ **3.3** 万円

●共益費…3千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし

オートロック バルコニー
ユニットバス 居室照明
ネット対応(任意) 洗濯機置場

1DKタイプ(22.0㎡)他タイプあり

■岡山市北区平和町7 ■S57年11月完成(H19年・H23年2月改築) ■鉄筋5階・全20室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

6月入居 ユニエトワール岡山医大東 10489

▶ 岡電バス「大学病院入口」駅徒歩2分
▶ 岡山電気軌道清輝橋線「清輝橋」駅徒歩5分

【限定2室】初期割キャンペーン実施中
岡山大学(鹿田)徒歩1分!
家具家電付きで引越しがラク!

家賃 **3.85** 万円~ **4.1** 万円

●共益費…5千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX 防犯ディンプルキー
モニター付インターフォン 家具家電付(一部)

1Rタイプ(19.5㎡)

■岡山市北区清輝橋2 ■H8年2月完成 ■鉄筋10階・全68室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

即入居 レジデンスジュネス 12468

▶ 岡電バス「伊福町1丁目」駅徒歩4分
▶ JR山陽本線「岡山」駅徒歩13分

【限定1室】初期割キャンペーン実施中
人気の伊福町エリア!
家電3点+ベッド付で引越しがラク!

家賃 **3.95** 万円

●共益費…4千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし

宅配BOX IHキッチン
防犯ディンプルキー 家具家電付
セパレート ネット対応(無料)

1Kタイプ(24.0㎡)

■岡山市北区伊福町2 ■H1年3月完成 ■鉄骨2階・全10室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

即入居 EMMA大和町 10345

▶ 岡電バス「大和町」駅徒歩5分
▶ JR津山線「法界院」駅徒歩12分

【限定2室】新生活応援キャンペーン実施中
①敷金・礼金なし(1ヶ月分OFF)
②家賃5,000円OFF

家賃 **2.85** 万円

●共益費…2千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし

家具家電付 居室照明
ユニットバス エアコン
洗濯機置場 駐輪場

1Rタイプ(17.0㎡)

■岡山市北区大和町1 ■S59年8月完成 ■木造2階・全8室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

即入居 カナンハイツ津高 1212

▶ 岡電バス「中原」駅徒歩3分

【限定1室】新生活応援キャンペーン実施中
①敷金・礼金なし(1ヶ月分OFF)
②家賃3,000円OFF

家賃 **3.3** 万円~ **3.6** 万円

●共益費…2千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし

セパレート 居室照明
防犯ディンプルキー ガスキッチン
モニター付インターフォン 光ネット無料

1Kタイプ(24.0㎡)

■岡山市北区津高 ■H2年4月完成 ■鉄筋4階・全24室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし