



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

# 月刊賃貸情報 6・7月号

住み替え

初期割

このマークのマンションが対象です

在校生対象！

実家から！

他社マンションから！

## 住み替え 初期割

キャンペーン実施中！

2026年9月30日(水)まで



UniLifeマスコットキャラクター「ユニライダー」



礼金・敷金 (入館金) **割引!** (最大なし)

家賃最大1ヶ月分 **無料!** (フリーレント)

引越し代サポート 仲介手数料 最大 **33,000円** (税込) **割引!**

初期費用がとってもおトク!!

仲介手数料も割引なので

引越し代に充当してね!

UniLifeマスコットキャラクター「スングラム」

※マンション・お部屋によりキャンペーン内容が異なります。



例えば 礼金2ヶ月分・敷金1ヶ月分・家賃6万円のお部屋を2026年7月1日からご契約された場合

初期費用	通常	キャンペーン
礼金(入館金) … 120,000円		50,000円
敷金 … 60,000円		0円
家賃(7月分) … 60,000円		
仲介手数料 … 66,000円 (家賃1ヶ月分+税)		33,000円 (税込)

合計で **最大 223,000円** 初期費用がおトク!!

【キャンペーン注意事項】

※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。 ※対象は、大学・短大・専門学校に在籍生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。 ※上記の他に共益費(管理費)、家賃保証委託料、鍵交換代(電子錠初期設定費)、総合補償料、電気・水道・ガスなどの公共料金、退去時基本清掃料などが必要です。 ※食事付きの場合、食費が別途必要です。 ※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2028年3月31日までとなります。(更新・再契約可) ※契約開始日やキャンペーン内容は、マンション・お部屋により異なります。 ※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けます。 ※敷金0円契約の場合、禁煙特約付きの契約となります。 ※引越し代サポートとして、一律33,000円(税込)を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。 ※他キャンペーンや割引等とは併用できません。 ※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。 なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。 ※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

お問い合わせ

ユニライフ+ ① ユニライフコードを入れて検索!

ユニライフ 000 検索

大阪メトロ今里筋線「瑞光四丁目」駅より徒歩4分  
阪急京都本線「上新庄」駅より徒歩12分

## UniLife大阪経済大学前店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話料 0120-951-931

keidaimae@unilife.co.jp

TEL 06-7220-3210 FAX 06-7220-3211

〒533-0015 大阪市東淀川区大隅1-8-11 大隅小谷店舗1F

<営業日程・時間> 詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2026]



UniLifeマスコットキャラクター「ユニライダー」

**礼金・敷金 割引!** (入館金) (最大なし)

**家賃最大 1ヶ月分 無料!** (フリーレント)

引越し代サポート 仲介手数料 最大 **33,000円 割引!** (税込)

# 住み替え 初期割

## キャンペーン実施中!

2026年9月30日(水)まで

**住み替え 初期割**

このマークのマンションが対象です

**【キャンペーン注意事項】** ※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。※食事付きの場合、食費が別途必要です。※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2028年3月31日までとなります。(更新・再契約可) ※契約開始日やキャンペーン内容は、マンション・お部屋により異なります。※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けれます。※敷金0円契約の場合、禁煙特約付きの契約となります。※引越し代サポートとして、一律33,000円(税込)を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。※他キャンペーンや割引等とは併用できません。※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

ユニエトワール大阪大桐 U 12809

**【限定1室】①礼金5万円(10万円OFF) ②敷金なし(5万円OFF) ③家賃最大1ヶ月分無料**

◆ 大阪メロ今里筋線「だいどう豊里」駅徒歩15分  
◆ 阪急京都本線「上新庄」駅自転車11分

家賃 **6.0** 万円

6月入居可

オートロック 防犯カメラ  
セパレート 温水洗浄便座  
IHキッチン2口 モニター付インターフォン

● 共益費...6.5千円/月  
● 礼金...**5万円** ● 敷金...**なし**  
● 契約...1年 ● 更新料...なし

シューズケース 収納 パルコニー  
キッチン モニター付インターフォン  
バス 洗面 洋室8.0帖

1Kタイプ(25.7㎡)

H30年2月完成・木造3階・全12室・総合補償要・大阪市東淀川区大桐4

ベラジオ上新庄 U 11065

**【限定1室】①礼金5万円(7万円OFF) ②敷金なし(5万円OFF) ③家賃最大1ヶ月分無料**

◆ 阪急京都本線「上新庄」駅徒歩9分  
◆ 大阪メロ今里筋線「だいどう豊里」駅徒歩8分

家賃 **4.7** 万円

即入居可

セパレート ガスキッチン  
防犯ディンプルキー モニター付インターフォン  
光ネット対応 家具家電付(一部)

● 共益費...7千円/月  
● 礼金...**5万円** ● 敷金...**なし**  
● 契約...1年 ● 更新料...なし

シューズケース 収納  
キッチン パルコニー  
バス 洗面 洋室6.0帖

1Kタイプ(20.0㎡)

H2年7月完成・鉄筋6階・全67室・総合補償要・大阪市東淀川区豊新5

城戸マンション U 11073

◆ 大阪メロ今里筋線「瑞光四丁目」駅徒歩2分  
◆ 阪急京都本線「上新庄」駅徒歩15分

8月入居可

家賃 **3.95** 万円

● 共益費...5千円/月  
● 礼金...5万円 ● 敷金...5万円  
● 契約...1年 ● 更新料...なし

防犯カメラ ユニットバス(一部セパレート)  
ガスコンロ持込 光ネット対応  
家具家電付(一部) 防犯ディンプルキー

1Rタイプ(16.5~17.5㎡)

S60年4月完成(H6年2月改装)・鉄骨4階・全21室・総合補償要・大阪市東淀川区瑞光3

アルテハイム上新庄 U 11451

◆ 大阪メロ今里筋線「瑞光四丁目」駅徒歩5分

**【限定1室】①礼金なし ②敷金なし**

③家賃最大1ヶ月分無料

7月入居可

家賃 **3.2** 万円

● 共益費...5.5千円/月  
● 礼金...**なし** ● 敷金...**なし**  
● 契約...1年 ● 更新料...なし

オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24)  
宅配BOX ユニットバス  
ガスコンロ持込 家具家電付(一部)

1Rタイプ(14.3㎡)

S61年4月完成・鉄骨4階・全31室・総合補償要・大阪市東淀川区小松5

※広告作成時の物件情報を掲載しています。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要となります。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点検等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)  
※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。