



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報

6・7月号

住み替え

初期割

このマークのマンションが対象です

在校生対象！

実家から！

他社マンションから！

住み替え 初期割

キャンペーン実施中！

2025年9月30日(火)まで

UniLifeマスコットキャラクター「ユニライダー」

UniLifeマスコットキャラクター「スンドルマ」

礼金(入館金) **0円**
敷金 **0円**

家賃最大**55日**
無料!
フリーレント

引越し代サポート
仲介手数料 最大
33,000円
割引! (税込)

初期費用がとっても**おトク!!**
仲介手数料も**割引**なので
引越し代に充当してね!

※マンション・お部屋によりキャンペーン内容が異なります。

詳細はこちら



例えば 礼金2ヶ月分・敷金1ヶ月分・家賃6万円のお部屋を2025年6月20日からご契約された場合

初期費用	通常
礼金(入館金)・・・120,000円	
敷金・・・60,000円	
家賃(6月分)・・・22,000円	
家賃(7月分)・・・60,000円	
仲介手数料・・・66,000円	
(家賃1ヶ月分+税)	(税込)



0円
33,000円
(税込)

合計で

最大 295,000円
初期費用がおトク!!

お問い合わせ

ユニライフ+ ① ユニライフコードを入れて検索!

ユニライフ 000 検索

JR「茨木」駅(東口)より徒歩2分
大阪モノレール「宇野辺」駅より徒歩15分

UniLife茨木店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話料 **0120-851-830**

E-mail **ibaraki@unilife.co.jp**

TEL 072-644-7600 FAX 072-644-7601

〒567-0887 大阪府茨木市西中条町7-22 第2山中ビル1F

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2025]



学生会館 Alivis 茨木宇野辺 [食事付き]

12710

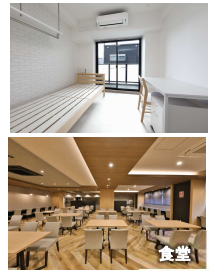
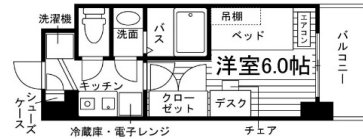
【限定3室】初期割キャンペーン実施中！



- ◆ 大阪モノレール「宇野辺」駅徒歩4分
- ◆ JR東海道本線「茨木」駅徒歩15分

即入居可

家賃 5.6 万円～ 6.2 万円



1Kタイプ (18.1～18.3㎡)

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…22.2万円/年(月払可:1.9万円/月)
- 入館金…なし ●敷金…なし
- 契約…1～2年・定期建物賃貸借契約

R7年1月完成・鉄筋7階・全127室・総合補償要・大阪府茨木市下穂積2

学生会館 Riz Le Blanc [食事付き]

11753

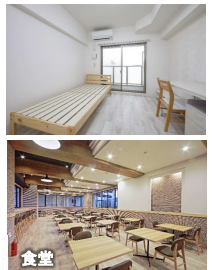
朝・タ2食付き学生マンション！家具家電付きで引越シラクラク！有人管理で初めてのひとり暮らしも安心☆



- ◆ 阪急京都本線・大阪モノレール「南茨木」駅徒歩9～11分
- ◆ JR東海道本線「茨木」駅自転車5分

8月入居可

家賃 6.3 万円～ 6.6 万円



1Kタイプ (19.9～24.9㎡)

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:13万円 ●敷金…5万円
- 契約…1～2年・定期建物賃貸借契約

R2年2月完成・鉄筋7階・全102室・総合補償要・大阪府茨木市奈良町6

学生会館 Riz Nalanda

11017



- ◆ 阪急京都本線・大阪モノレール「南茨木」駅徒歩9～11分
- ◆ JR東海道本線「茨木」駅自転車5分

即入居可

家賃 6.75 万円～ 6.8 万円



1Rタイプ (26.1㎡)
他 1Kタイプ (25.1㎡) 有

- 共益費…8千円/月
- 入館金…15万円 ●敷金…7万円
- 契約…1年 ●更新料…なし

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IH+RHキッチン



H27年2月完成・鉄筋7階・全83室・総合補償要・大阪府茨木市奈良町6

カレッジコート大知 II

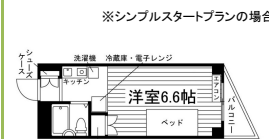
359



- ◆ JR東海道本線「高槻」駅徒歩14分
- ◆ 高槻市営バス「郡家本郷」駅徒歩9分

8月入居可

家賃 3.8 万円



1Rタイプ (18.0㎡)

H2年11月完成・鉄骨4階・全22室・総合補償要・大阪府高槻市殿町

- 共益費…7千円/月 ●衛生費…880円/月(税込)
- 礼金…8万円 ●敷金…なし
- 契約…1年 ●更新料…なし

オートロック	防犯カメラ
ユニットバス	IHキッチン
光ネット(Wi-Fi対応)	家具家電付



アーバス枚方

10122



- ◆ 京阪本線・交野線「枚方市」駅徒歩11分
- ◆ 京阪交野線「宮之阪」駅徒歩13分

即入居可

家賃 5.65 万円～ 5.85 万円



1Kタイプ (29.3㎡)

- 共益費…8千円/月
- 礼金…15万円 ●敷金…7万円
- 契約…1年 ●更新料…0.5ヶ月分

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	RHキッチン2口



H20年3月完成・鉄筋5階・全49室・総合補償要・大阪府枚方市禁野本町2

学生会館 NCRE枚方中宮 [食事付き]

12511



- ◆ 京阪本線「枚方市」駅自転車8分
- ◆ 京阪交野線「宮之阪」駅自転車7分

7月入居可

家賃 6.35 万円



1Kタイプ (21.4㎡)

R6年3月完成・鉄筋5階・全151室・総合補償要・大阪府枚方市中宮東之町

- 食費…28,600円/月(税込)
- 衛生費…770円/月(税込)
- 管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:10万円 2年:17万円 ●敷金…5万円
- 契約…1～2年・定期建物賃貸借契約

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン



※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間。電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。