

自宅で完結！オンラインでお部屋探し！



UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に削減することができます。

- 相談から契約手続きまで
- サービス紹介動画
- オンラインビデオ通話
- マンション動画
- 360°パノラマビュー
- IT重説 etc

お部屋を調べる 「ユニライフホームページ」で気になるマンションを検索！

気になるお部屋を検索してみよう！

ユニライフ

検索



<https://unilife.co.jp/>

- 🔍 学校名から探す
- 🔍 沿線名・駅名から探す
- 🔍 マンション名/ユニライフコードから探す



学校名・マンション名や当社パンフレットに掲載されているユニライフコードでダイレクトに検索可能！

360°パノラマ

店舗やご自身のパソコン・スマホでもご覧いただけます！



360°見える！

案内動画

● 物件案内



周辺情報や現地見学をリアルに体感

● サービス案内



UniLifeのサービスを動画で紹介

スタッフに相談 オンラインビデオ通話サービス

パソコン・スマートフォン・タブレットで利用可能！

ビデオ通話でできること(一例)

- 条件・周辺環境のご説明
- 写真・パノラマ・動画をご紹介
- 見積書の作成・提示から契約時のご説明(IT重説)



まずはお気軽にお問い合わせください

Point 1 進学地域のスタッフに気軽に相談できる！

Point 2 共用部や居室内を細部まで確認できる！

詳細はこちら



お部屋を決める 申込 & お部屋の確保 & 契約

電話 & WEBにて手続き完結！来店なしでOK！

- IT重説対応(オンラインビデオ通話接続)
- クレジットカード決済対応(申込金)

- 申込 & 契約の流れ
- ▶ 申込専用フォーム入力
 - ▶ 入居審査
 - ▶ 申込金入金(契約金に充当)
 - ▶ クレジットカード決済対応
 - ▶ 契約書類発送
 - ▶ IT重説対応
 - ▶ 書類返送・契約金入金
 - ▶ 店舗で鍵渡し



契約書類も郵送でOK

▶ 実際にお部屋を見たい方へ...

セルフ見学



まずは自分のペースで見たい説明されずにまず見てみたい

そんなご要望をかなえるサービスです！

もちろん、気になることは店舗スタッフが丁寧にお伝えします！

※事前予約要。営業時間内に限ります。



詳細はこちら

※マンションやエリアにより、ご利用できるサービスが異なる場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。 ※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。 ※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

広告作成日: 2024年4月 広告有効期限: 2024年5月末日 承認番号: ●●●●



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報

5月号



家具家電付き!

セキュリティ充実!



unilife.sns

TikTok



学生のひとり暮らしユニライフ

お問い合わせ

<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ



JR東海道本線「南草津」駅東口より徒歩1分(お車で)名神「草津田上」IC降りて西(琵琶湖方面)へ約4分

UniLife滋賀南草津店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話無料 0120-953-841

E-mail shiga@unilife.co.jp

TEL 077-569-2155 FAX 077-569-2170

〒525-0059 滋賀県草津市野路1-7-21 リベリー南草津1F

<営業日程・時間> 詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会【2024】



新生活応援

キャンペーン実施中!

在校生対象!

実家から! 他社マンションから!

このマークのマンションが対象です

2024年5月31日(金)まで

キャンペーン対象

【キャンペーン注意事項】
 ※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校に在籍生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2026年3月31日までとなります。(更新・再契約可)※他キャンペーンや割引等とは併用できません。※期間中でも、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

即入居

グッドライフ南草津Ⅱ 家具家電付きプランあり

▶ JR東海道本線「南草津」駅 自転車8分 ▶ JR東海道本線「瀬田」駅 自転車9分

キャンペーン特典
 ①家賃3,000円OFF
 ②礼金なし

家賃 **3.45** 万円～ **3.6** 万円

●共益費…5.5千円/月
 ●礼金…なし ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート
 IHキッチン インターフォン 家電付(一部) 光ネット対応

■滋賀県草津市南笠東3 ■H10年3月完成 ■鉄筋6階・全198室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

即入居

イタニティ・イハラ 家具家電付きプランあり

▶ JR東海道本線「南草津」駅 自転車11分 ▶ JR東海道本線「瀬田」駅 自転車13分

キャンペーン特典
 ①家賃2,000円OFF
 ②敷金なし
 ③礼金なし

家賃 **3.25** 万円～ **3.45** 万円

●共益費…6千円/月
 ●礼金…なし ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート
 IHキッチン インターフォン 家電付(一部) 光ネット対応

■滋賀県草津市笠山1 ■H10年3月完成 ■鉄筋12階・全224室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料新築家賃0.5ヶ月分

5月入居

コンフォート太陽 家具家電付きプランあり

▶ JR東海道本線「草津」駅 自転車13分 ▶ JR東海道本線「南草津」駅 自転車12分

●家賃2万円台～でリーズナブル
 ●管理人常駐
 ●コンビニ、スーパー自転車圏内

家賃 **2.95** 万円～ **3.65** 万円

●共益費…5.5千円/月
 ●礼金…なし ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート
 モニター付インターフォン 温水洗浄便座 IHキッチン 収納

■滋賀県草津市青地町 ■H9年3月完成 ■鉄筋9階・全151室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

5月入居

ハイツ宮の森Ⅱ番館 家具家電付きプランあり

▶ JR東海道本線「草津」駅自転車5分 ▶ JR東海道本線「南草津」駅自転車8分

●有人管理
 ●バス・トイレ別のセパレートタイプ
 ●大型バイク駐輪無料

家賃 **3.45** 万円～ **3.95** 万円

●共益費…5千円/月
 ●礼金…1ヶ月分 ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート
 温水洗浄便座 IHキッチン 防犯ディンプルキー 家具家電付(一部)

■滋賀県草津市草津町 ■H9年3月完成 ■鉄筋4階・全54室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

5月入居

カレッジハウス奥井

▶ JR東海道本線「草津」駅徒歩14分 ▶ 近江鉄道バス「野村交番前」駅徒歩7分

●JR「草津」駅徒歩15分
 ●大型ショッピングセンター近く
 ●家賃3万円台～でリーズナブル

家賃 **3.25** 万円～ **3.45** 万円

●共益費…5千円/月
 ●礼金…1ヶ月分 ●敷金…なし

オートロック 宅配BOX ユニットバス IHキッチン
 モニター付インターフォン 居室照明 光ネット対応 防犯カメラ

■滋賀県草津市野村7 ■H6年3月完成 ■鉄筋4階・全40室 ■総合補償要 ■契約1年・更新料なし

即入居

レイクシティ上笠

▶ JR東海道本線「草津」駅自転車12分 ▶ 近江鉄道バス「上笠」駅徒歩7分

●オートロック&防犯ディンプルキー
 ●日当たり良好
 ●大型バイク駐輪無料

家賃 **2.3** 万円～ **2.7** 万円

●共益費…5千円/月
 ●礼金…1ヶ月分 ●敷金…なし

オートロック 宅配BOX ユニットバス
 IHキッチン 防犯ディンプルキー 光ネット対応

■滋賀県草津市上笠 ■H6年2月完成 ■鉄筋4階・全43室 ■総合補償要 ■契約2年・更新料なし

即入居

SERENO機友

▶ JR東海道本線「南草津」駅自転車6分

●ロフト付き部屋一部あり
 ●ひとり暮らしに便利なお弁当屋が徒歩圏内
 ●国道へのアクセスもラクラク

家賃 **3.0** 万円～ **3.55** 万円

●共益費…5千円/月
 ●礼金…なし ●敷金…なし

オートロック 宅配BOX ユニットバス
 IHキッチン 防犯ディンプルキー モニター付インターフォン

■滋賀県草津市矢倉 ■H7年3月完成 ■鉄筋3階・全15室 ■総合補償要 ■契約2年・更新料なし

5月下旬入居

ブエナビスタ南草津

▶ JR東海道本線「南草津」駅自転車10分

●3点セパレート
 ●浴室乾燥機
 ●立命館大学(BKC)まで徒歩分11分

家賃 **4.9** 万円～ **5.1** 万円

●共益費…6千円/月
 ●礼金…なし ●敷金…なし

オートロック 独立洗面化粧台 宅配BOX
 インターフォン バルコニー 駐輪場

■滋賀県草津市野路東 ■H19年3月完成 ■鉄筋4階・全59室 ■損保要 ■契約2年・更新料新築家賃1ヶ月分

5月入居

エンゼルプラザ瀬田駅前

▶ JR東海道本線「瀬田」駅徒歩6分

●JR「瀬田」駅徒歩6分
 ●独立洗面化粧台
 ●2ロコンロ付きキッチン

家賃 **5.6** 万円～ **5.9** 万円

●共益費…5千円/月
 ●礼金…6.1～6.4万円 ●敷金…5万円

モニター付インターフォン 独立洗面化粧台 駐輪場
 バルコニー エアコン ネット対応(任意)

■滋賀県大津市大萱1 ■H16年3月完成 ■鉄筋10階・全109室 ■損保要 ■契約2年・更新料なし