あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報 12月号

住み替え 初期割
このマークのマンションが対象です

在校生対象！ 実家から！ 他社マンションから！

秋の住み替え 初期割

キャンペーン実施中！

2024年12月25日(水)まで

UniLifeマスコットキャラクター「ユニライダー」

礼金(入館金) 0円
敷金 0円

家賃最大55日 無料！ フリーレント

引越し代サポート 仲介手数料 最大 33,000円(税込) 割引！

初期費用がとってもおトク!!
仲介手数料も割引なので
引越し代に充当してね！

UniLifeマスコットキャラクター「スンダルマ」

※マンション・お部屋によりキャンペーン内容が異なります。

例えば 礼金2ヶ月分・敷金1ヶ月分・家賃5.5万円のお部屋を2024年10月15日からご契約された場合

初期費用	通常	キャンペーン
礼金(入館金)	110,000円	0円
敷金	55,000円	
家賃(10月分)	30,170円	
家賃(11月分)	55,000円	
仲介手数料(家賃1ヶ月分+税)	60,500円(税込)	27,500円(税込)

合計で 最大283,170円 初期費用がおトク!!

【キャンペーン注意事項】

※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。 ※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。
※上記の他に共益費(管理費)、家賃保証委託料、鍵交換代(電子錠初期設定費)、総合補償料、電気・水道・ガスなどの公共料金、退去時基本清掃料などが必要です。
※食事付きの場合、食費が別途必要です。 ※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2026年3月31日までとなります。(更新・再契約可) ※契約開始日やフリーレント期間は、マンション・お部屋により異なります。 ※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けます。 ※敷金0円の契約につき、禁煙特約付きの契約となります。
※引越し代サポートとして、一律33,000円(税込)を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。
※他キャンペーンや割引等とは併用できません。 ※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。
なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。 ※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

お問い合わせ https://unilife.co.jp/ ユニライフ 検索

えちぜん鉄道三国芦原線「福大前西福井駅」より徒歩1分
北陸自動車道「福井北」ICより車20分

UniLife福井店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話無料 0120-934-778

E-mail fukui@unilife.co.jp

TEL 0776-30-2680 FAX 0776-30-2677

〒910-0017 福井市文京4-4-1 カネコビル2F

＜営業日程・時間＞詳細は、HP等でご確認ください。
国土交通大臣(6)第5716号【仲介】
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 【2025】

UniLife（ユニライフ）が選ばれる理由。

- 入居者は学生さん
- 充実のセキュリティ
- 家賃は入居月から
- 家具家電付きのお部屋
- 安心のサポートサービス
- UniLifeは学生専門

即入居

学生会館 Uni E'meal 福井花月 【食事付き】

ⓤ 12487

- 福井鉄道福武線「仁愛女子高校」駅徒歩5分
- 京福バス「西公園」停徒歩5分
- えちぜん鉄道三国芦原線「福大前西福井」駅徒歩9分

【限定2室】初期割キャンペーン実施中

2024年3月完成！食事付き学生会館☆
全室家具家電付きで引越し費用も手間も節約♪

家賃 **4.85** 万円～ **5.4** 万円

1Kタイプ（20.4～22.7㎡）

●食費…28,600円／月（税込）

●管理費…19.8万円／年（月払可：1.7万円／月）

●入館金…なし　●敷金…なし

■福井県福井市花月1■R6年3月完成
■鉄筋6階・全73室　■総合補償要　■契約年数 1～2年■定期建物賃貸借契約

オートロック	浴室乾燥機	宅配BOX	防犯カメラ	暗証番号式キー
IHキッチン	駐輪場	家具家電付	光ネット対応	エアコン

モデルルーム

バス

キッチン

収納

宅配BOX

食堂

UniLife　https://unilife.co.jp/　ユニライフ　検索

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。 ※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。（保証会社およびプランによって金額は変動します） ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m／分、自転車240m／分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅（停）までの乗車時間の目安です。（通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む） ※完成（改装）予定のマンションは、建築（改装）中につき、諸条件が変更になる可能性があります。 ※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

広告作成日：2024年11月　広告有効期限：2024年12月末日　承認番号：