

自宅で完結！オンラインでお部屋探し！

UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に削減することができます。

- 相談から契約手続きまで
- サービス紹介動画

- オンラインビデオ通話
- 360° パノラマビュー
- マンション動画
- IT重説 etc



「ユニライフホームページ」で気になるマンションを検索！

気になるお部屋を検索してみよう！

ユニライフ

検索



学校名から探す

沿線名・駅名から探す

マンション名/ユニライフコードから探す

360° パノラマ



店舗やご自身の
パソコン・スマホでも
ご覧いただけます！

案内動画

● 物件案内



周辺情報や
現地見学を
リアルに
体感

● サービス案内



UniLifeの
サービスを
動画で紹介



オンラインビデオ通話サービス

パソコン・スマートフォン・タブレットで利用可能！

ビデオ通話でできること（一例）

- 条件・周辺環境のご説明
- 写真・パノラマ・動画をご紹介
- 見積書の作成・提示から
契約時のご説明（IT重説）



Point 1 進学地域のスタッフに
気軽に相談できる！

Point 2 共用部や居室内を
細部まで確認できる！

詳細は
こちら
▼▼▼



申込 &
お部屋の確保&契約

電話&WEBにて手続き完結！ 来店なしでOK！

- IT重説対応（オンラインビデオ通話接続）
- クレジットカード決済対応（申込金）

- 申込専用フォームに入力
- 入居審査
- 申込金入金（契約金に充当）
- クレジットカード決済対応
- 契約書類発送
- IT重説対応
- 書類返送・契約金入金
- 店舗で鍵渡し



▶ 実際にお部屋を見たい方へ…

セルフ
見学



まずは自分のペースで見たい
説明されずにまず見てみたい

そんなご要望を
かなえるサービスです！

もちろん、気になることは
店舗スタッフが丁寧にお伝えします！

※事前予約要。営業時間内に限ります。



詳細は
こちら
▲▲▲

あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報 12月号



月刊賃貸情報 12月号

住み替え
初期割

このマークのマンションが対象です

秋の住み替え 初期割

キャンペーン実施中！

2025年12月25日（木）まで



礼金
(入館金)
0円

敷金
0円

家賃最大
55日
無料！
フリーレント

引越し代サポート
仲介手数料 最大
33,000円
割引！
(税込)

初期費用がとってもおトク!!
仲介手数料も割引なので
引越し代に充当してね!

※マンション・お部屋によりキャンペーン内容が異なります。



例えば 礼金2ヶ月分・敷金1ヶ月分・家賃6万円のお部屋を2025年11月20日からご契約された場合

初期費用	通常	キャンペーン
礼金(入館金) …	120,000円	
敷金 …	60,000円	
家賃(11月分) …	22,000円	
家賃(12月分) …	60,000円	
仲介手数料 …	66,000円 (家賃1ヶ月分+税)	0円 (税込)

合計で!!!
最大 295,000円
初期費用がおトク!!

お問い合わせ

UniLife + (1) UniLifeコードを入れて検索！

UniLife 000 検索

北鉄バス「西三馬」停より徒歩2分
北陸鉄道石川線「野々市工大前」駅より徒歩14分
UniLife金沢工大前店
株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話 無料 0120-997-657

E-mail kanazawakodaimae@unilife.co.jp

TEL 076-293-4020 FAX 076-293-4021

〒921-8811 石川県野々市市高橋町24-3-3

Uni E'meal 金沢工大前 1F

＜営業日程・時間＞詳細はHP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】 (公社)日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2026]

(公社)日本全不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2026]



*マンションやエリアにより、ご利用できるサービスが異なる場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

*広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。（保証会社およびプランによって金額は変動します）※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家电の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅（停）までの乗車時間の目安です。（通勤時間帯・乗換え・待ち時間含む）※完成（改装）予定のマンションは、建築（改装）中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。

広告作成日：2025年 11月

広告有効期限：2025年 12月末日

承認番号 G



礼金・敷金0円
(入館金)
家賃最大 無料!
55日 フリーレント
引越し代サポート
仲介手数料 最大
33,000円 割引!
**秋の住み替え初期割
キャンペーン実施中!**
2025年12月25日(木)まで

【キャンペーン注意事項】※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。※食事付きの場合、食費が別途必要です。※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2027年3月31日までとなります。(更新・再契約可)※契約開始日やフリーレント期間は、マンション・お部屋により異なります。※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けます。※敷金0円の契約につき、禁煙特約付きの契約となります。※引越し代サポートとして、一律33,000円(税込)を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。※他キャンペーンや割引等とは併用できません。※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

このマークの
マンションが
対象です

**住み替え
初期割**

学生会館 Uni E'meal 金沢工大前 II [食事付き]

【限定7室】初期割キャンペーン実施中!



- ◆ 北陸鉄道石川線「野々市工大前」駅徒歩3分
- ◆ コミュニティバスのつつい「高橋」停徒歩3分

家賃 3.75 万円~ 4.4 万円

●食費…28,600円/月(税込)
●管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
●入館金…なし ●敷金…なし
●契約…1~2年・定期建物賃貸借契約

R2年2月完成・鉄筋4階・全99室・総合補償要・石川県野々市市高橋町

学生会館 Uni E'meal 金沢工大前 III [食事付き]

【限定4室】初期割キャンペーン実施中!



- ◆ 北陸鉄道石川線「野々市工大前」駅徒歩5分
- ◆ 北鉄バス「東野々市」停徒歩6分

家賃 4.05 万円~ 5.45 万円

●食費…28,600円/月(税込)※食事選択制有(一部)
●管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
●入館金…なし ●敷金…なし
●契約…1~2年・定期建物賃貸借契約

R3年2月完成・鉄骨3階・全141室・総合補償要・石川県野々市市高橋町

学生会館 BEANS SOU 野々市 [食事付き]

【限定1室】初期割キャンペーン実施中!



- ◆ 北鉄バス「西野々市」停徒歩1分
- ◆ シャトルバスのんき「野々市中央」停徒歩5分

家賃 4.35 万円

●食費…28,600円/月(税込)
●設備維持費…550円/月
●管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
●入館金…なし ●敷金…なし
●契約…1~2年・定期建物賃貸借契約

R2年3月完成・鉄骨5階・全56室・総合補償要・石川県野々市市若松町

※広告作成時の物件情報を掲載しています。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には賃主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。

(保証会社およびプランによって金額は変動します)※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。

※徒歩80m/分・自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯・乗換え・待ち時間含む)

※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

サンメゾン野々市

【限定1室】初期割キャンペーン実施中!



**住み替え
初期割**

- ◆ 北鉄バス「扇が丘中央」停徒歩5分
- ◆ 北陸鉄道石川線「野々市工大前」駅徒歩6分

家賃 5.05 万円

●共益費…6千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし
●契約…1年 ●更新料…0.5ヶ月分

H28年2月完成・鉄骨3階・全30室・総合補償要・石川県野々市市高橋町

即入居可

パノラマ

1Kタイプ (28.9m²)

① 12460



ビハーラ本町 I

【限定1室】初期割キャンペーン実施中!



**住み替え
初期割**

- ◆ 北陸鉄道石川線「野々市工大前」駅徒歩3分
- ◆ 北鉄バス「東野々市」停徒歩3分

家賃 4.3 万円

●共益費…5千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし
●契約…1年 ●更新料…なし

H12年2月完成・鉄筋3階・全12室・総合補償要・石川県野々市市本町1

即入居可



① 11356

学生会館 Uni E'meal 金沢工大前 I [食事付き]

- ◆ 北鉄バス「西三馬」停徒歩2分
- ◆ 北鉄バス「金沢工業大学(四十万)」停徒歩3分



**住み替え
初期割**

家賃 3.9 万円

●食費…28,600円/月(税込)
●管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
●入館金…1年:8万円 2年:13万円 ●敷金…5万円
●契約…1~2年・定期建物賃貸借契約

オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 IHキッチン

パノラマ
QRコード

H30年2月完成・鉄筋4階・全60室・総合補償要・石川県野々市市高橋町

即入居可



① 12190

ベルエール金沢横川

即入居可



① 12190

家賃 3.2 万円~ 4.15 万円

パノラマ

●共益費…6.5千円/月 ●衛生費…550円/月(税込)
●礼金…なし ●敷金…なし
●契約…1年 ●更新料…なし

オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX セパレート
IHキッチン 共用ランドリー(無料)

H4年11月完成・鉄筋3階・全79室・総合補償要・石川県金沢市横川I

LIVEIN II

- ◆ 北鉄バス「西三馬」停徒歩1分
- ◆ 北鉄バス「金沢工業大学(四十万)」停徒歩3分



**住み替え
初期割**

家賃 4.4 万円

●共益費…5千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし
●契約…1年 ●更新料…なし

防犯カメラ
セパレート
温水洗浄便座
IHキッチン

パノラマ
QRコード

S63年10月完成(R2年2月改装)・鉄骨5階・全20室・総合補償要・石川県金沢市久安I

即入居可



① 12802

ZOPA久安

即入居可



① 12802

家賃 3.45 万円

パノラマ

●共益費…6千円/月
●礼金…5万円 ●敷金…5万円
●契約…1年 ●更新料…なし

宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 IHキッチン
家電付 暗証番号式キー

H1年3月完成(R6年12月改装)・鉄骨4階・全15室・総合補償要・石川県金沢市久安3