



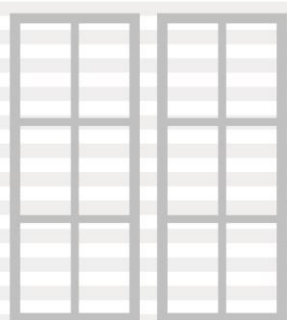
あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報

6・7月号

お部屋探しは
学生マンションの

UniLife



TikTok



お問い合わせ

ユニライフ+ ① ユニライフコードを入れて検索！

ユニライフ 000 検索

JR・新幹線「静岡」駅北口より徒歩4分
静岡鉄道「新静岡」駅隣接(地下道直結)

UniLife静岡店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話料 0120-975-663

E-mail shizuoka@unilife.co.jp

TEL 054-274-0333 FAX 054-274-0338

〒420-0857 静岡市葵区御幸町3-21 ベガサート2F

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 【2025】



学生会館 エンブルエール草薙 [食事付き]

U 11648



朝夕
2食付

- ◆ JR東海道本線「草薙」駅徒歩9分
- ◆ 静岡鉄道静岡清水線「草薙」駅徒歩13分

全家家具家電付き♪オートロック・防犯カメラなど
セキュリティ面も安心！朝夕2食付き学生マンション☆

家賃 **4.5** 万円

7月入居可

パノラマ



1Kタイプ (21.0～24.5㎡)

- 食費…27,500円/月(税込)
- 管理費…15.6万円/年(月払可:1.35万円/月)
- 入館金…1年:7万円 2年:12万円 ●敷金…5万円
- 契約…1～2年・定期建物賃貸借契約

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン	浴室乾燥機	独立洗面化粧台

H31年3月完成・鉄骨5階・全102室・総合補償要・静岡市駿河区弥生町



学生会館 エンブルエール草薙駅前 [食事付き]

U 12022

栄養バランスのとれた朝夕2食&家具家電付き学生会館！駅徒歩3分で静岡市内の大学・専門学校へアクセス良好♪



朝夕
2食付

- ◆ JR東海道本線「草薙」駅徒歩3分
- ◆ 静岡鉄道静岡清水線「草薙」駅徒歩6分

家賃 **5.35** 万円

8月入居可



1Kタイプ (21.1㎡)

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…17.4万円/年(月払可:1.5万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:13万円 ●敷金…5万円
- 契約…1～2年・定期建物賃貸借契約

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン

R3年2月完成・鉄骨6階・全173室・総合補償要・静岡市清水区中之郷3



レオパレス草薙駅前西館

U D2544

家具家電付きで初期費用が抑えられます！引越しもラクラク♪雨の日でも便利な浴室乾燥機付き☆



- ◆ 静岡鉄道静岡清水線「草薙」駅徒歩2分
- ◆ JR東海道本線「草薙」駅徒歩5分

家賃 **4.5** 万円～ **6.4** 万円

即入居可



1Kタイプ (22.7㎡)

- 共益費…4.5千円/月
- 環境維持費…550円/月(税込)
- 礼金…1ヶ月分 ●敷金…なし
- 契約…2年 ●更新料…1.65万円(税込)

セパレート	IHキッチン
浴室乾燥機	防犯カメラ
家具家電付	洗濯機置場

H15年5月完成・鉄骨造2階・全20室・損保要・静岡市清水区草薙1



※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。
※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)
※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)につつき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。