



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報 12月号

住み替え 初期割

このマークのマンションが対象です

在校生対象！

実家から！

他社マンションから！

秋の住み替え 初期割 キャンペーン実施中！

2025年12月25日(木)まで

礼金
(入館金)
0円
敷金
0円

家賃最大
**55日
無料！**
フリーレント

引越し代サポート
仲介手数料 最大
**33,000円
割引！**
(税込)

初期費用がとっても
おトク!!
仲介手数料も割引なので

引越し代に充当してね！

※マンション・お部屋によりキャンペーン内容が異なります。

詳細はこち
ら
キャンペーン



【例え】 礼金2ヶ月分・敷金1ヶ月分・家賃6万円のお部屋を2025年11月20日からご契約された場合

初期費用	通常
礼金(入館金)	… 120,000円
敷金	… 60,000円
家賃(11月分)	… 22,000円
家賃(12月分)	… 60,000円
仲介手数料	… 66,000円 (家賃1ヶ月分+税)

➡ 0 円
➡ 33,000円
(税込)

合計で
最大 295,000 円
初期費用がおトク!!

お問い合わせ

ユニライフ+ ユニライフコードを入れて検索！

ユニライフ 000 検索

JR北陸新幹線・IRいしかわ鉄道
「金沢」駅兼六園口(東口)より徒歩7分

UniLife金沢駅前店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

**通話料
無料** 0120-998-271

E-mail kanazawa@unilife.co.jp

TEL 076-223-6680 FAX 076-223-6681

〒920-0852 石川県金沢市此花町11-20 オンリーワンビル2F

〈営業日程・時間〉詳細は、HP等でご確認ください。
国土交通大臣(6)第5716号[仲介]
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2026-2]



礼金・敷金0円
(入館金)家賃最大
55日 無料!
フリーレント引越し代サポート
仲介手数料 最大
33,000円 割引!このマークの
マンションが
対象です住み替え
初期割

秋の住み替え初期割 キャンペーン実施中!

2025年12月25日(木)まで

【キャンペーン注意事項】※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。※食事付きの場合、食費が別途必要です。※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2027年3月31日までとなります。(更新・再契約可)※契約開始日やフリーレント期間は、マンション・お部屋により異なります。※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けます。※敷金0円の契約につき、禁煙特約付きの契約となります。※引越し代サポートとして、一律33,000円(税込)を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。※他キャンペーンや割引等とは併用できません。※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

ユニハーモニー金沢ステーション [食事付き・選択制]

① 11761

【限定7室】初期割キャンペーン実施中!



- ◆ JR北陸本線「金沢」駅徒歩7分
- ◆ 北陸鉄道浅野川線「七ツ屋」駅徒歩4分

家賃 4.65 万円～ 4.7 万円

即入居可

パノラマ



オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX IHキッチン
独立洗面化粧台 光ネット無料(Wi-Fi対応)

- 食費…24,200円／月(税込) ※食事選択者のみ
- 管理費…15.6万円／年(月払可:1.35万円／月)
- 入館金…なし ●敷金…なし
- 契約…1～2年・定期建物賃貸借契約

H9年3月完成(R1年12月改装)・鉄骨9階・全79室・総合補償要・石川県金沢市北安江1



学生会館 BEANS SOU 旭町!

① 12059



- ◆ 北鉄バス「旭町住宅」停徒歩3分

【限定2室】

初期割キャンペーン実施中!

家賃 5.05 万円～ 5.55 万円

即入居可

① 12244

ユミト旭町

- 食費…28,000円／月(税込)
- 管理費…19.8万円／年(月払可:1.7万円／月)
- 入館金…なし ●敷金…なし
- 契約…1～2年・定期建物賃貸借契約

オートロック 防犯カメラ
家具家電付 セパレート
温水洗浄便座 IHキッチン

パノラマ



- ◆ 北鉄バス「旭町住宅」停徒歩3分

【限定2室】

初期割キャンペーン実施中!

家賃 5.9 万円

即入居可

1Kタイプ (21.9~22.7m²)

R3年1月完成・鉄骨3階・全84室・総合補償要・石川県金沢市旭町1

ユニエトワール金沢田上の里II

① 12286

- ◆ 北鉄バス「山環田上」停徒歩9分

【限定3室】

初期割キャンペーン実施中!

家賃 5.15 万円～ 5.8 万円

即入居可

① 12483



- 共益費…6千円／月
- 礼金…なし ●敷金…なし
- 契約…1年 ●更新料…2万円

オートロック 宅配BOX
セパレート 温水洗浄便座
IH+RHキッチン 家具家電付

パノラマ



- ◆ 北鉄バス「田上本町」停徒歩5分

【限定1室】

初期割キャンペーン実施中!

家賃 5.55 万円

1月入居可

1Kタイプ (33.4m²)

H20年3月完成・鉄筋3階・全27室・総合補償要・石川県金沢市田上の里2

※広告作成時の物件情報を掲載しています。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します)※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。

※徒歩80m／分、自転車240m／分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)

※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

リブラ

① 12483

- 共益費…4.5千円／月
- 礼金…なし ●敷金…なし
- 契約…1年 ●更新料…家賃1ヶ月分

オートロック 宅配BOX
セパレート 温水洗浄便座
IH+RHキッチン モニター付インターフォン

パノラマ



H19年2月完成・鉄筋3階・全12室・総合補償要・石川県金沢市朝霧台1