



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報 4・5月号

お部屋探しは
学生マンションの

UniLife

ユニライフ



TikTok



ユニライフマスコットキャラクター「ユニライダー」



お問い合わせ

ユニライフ+ ① ユニライフコードを入れて検索！

ユニライフ 000 検索

関東鉄道バス「筑波実験植物園前」停より徒歩6分
筑波大学循環(左回り)「天久保二丁目」停より徒歩7分

UniLifeつくば店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話料 0120-953-581

E-mail tsukuba@unilife.co.jp

TEL 029-882-0300 FAX 029-882-0316

〒305-0005 茨城県つくば市天久保2-14-2

つくばイーストビル1F

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2026]



テナント裏に
無料駐車場あり

※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています

広告作成日:2026年 4月

広告有効期限:2026年 5月末日

承認番号 G

【つくばエリア：オススメ物件のご紹介♪】

(仮称) つくば天久保2丁目学生マンション

U 12903

2026年6月完成予定！オートロック&防犯カメラで安心♪周辺には飲食店が多く人気の「天久保2丁目」エリア♪



◆ 筑波大学循環バス「天久保二丁目」停徒歩4分

7月入居可

パノラマ



家賃 5.95 万円～ 6.5 万円



1Kタイプ (25.2㎡)



完成予想図

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン2口

- 管理費…9千円/月
- 礼金…2ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分
- 契約…1年 ●更新料…1ヶ月分

R8年6月完成予定(7月入居開始予定)・鉄骨3階・全24室・総合補償要・茨城県つくば市天久保2-11-3(地番)

田川マンション

U 12086

筑波大(体育・芸術・医学・春日エリア)まで徒歩圏内♪家具家電付き☆ネット無料のセパレートマンション!



◆ 関東鉄道バス「追越宿舎東」停徒歩2分

5月入居可

パノラマ



家賃 2.55 万円～ 3.1 万円



1Kタイプ (19.6㎡)



セパレート	ガスコンロ持込
ネット対応(無料)	家具家電付
居室照明	収納

- 管理費…5千円/月
- 礼金…1ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分
- 契約…1年 ●更新料…1ヶ月分

S60年3月完成・鉄筋4階・全47室・総合補償要・茨城県つくば市天久保1

Matrix-K

U D7142



◆ 関東鉄道バス「天久保四丁目北」停徒歩12分

5月入居可

家賃 4.3 万円～ 5.3 万円



1Kタイプ (25.9㎡)
他 1Kロフトタイプ (38.8㎡) 有

H8年11月完成・鉄筋3階・全30室・損保要・茨城県つくば市桜2

- 管理費…2千円/月
- 礼金…1ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分
- 契約…2年 ●更新料…0.5ヶ月分

セパレート	温水洗浄便座
ガスキッチン2口	独立洗面化粧台
暗証番号式キー	モニター付インターフォン

パノラマ



アグレアール28

U D7145



◆ 関東鉄道バス「春日三丁目」停徒歩6分

5月入居可

家賃 4.3 万円～ 4.8 万円



1Kタイプ (24.3㎡)

H9年12月完成・鉄筋4階・全28室・損保要・茨城県つくば市春日4

- 共益費…2千円/月
- 礼金…なし ●敷金…1ヶ月分
- 契約…2年 ●更新料…0.5ヶ月分

セパレート	温水洗浄便座
ガスキッチン2口	独立洗面化粧台
モニター付インターフォン	ネット対応(無料)

パノラマ



メゾン武内

U D9474



◆ 関東鉄道バス「平砂学生宿舎前」停徒歩5分

5月入居可

家賃 3.5 万円～ 3.6 万円



1Kタイプ (26.0㎡)

H6年9月完成・鉄骨2階・全26室・損保要・茨城県つくば市春日4

- 共益費…1千円/月
- 礼金…1ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分
- 契約…2年 ●更新料…なし

セパレート	温水洗浄便座
ガスコンロ持込	モニター付インターフォン
ネット対応(無料)	収納



ザ・ドリーム I・II・III

U D8525



◆ 関東鉄道バス「春日三丁目」停徒歩8分

5月入居可

家賃 3.7 万円～ 3.9 万円



1Kタイプ (24.8㎡)

H8年3月完成・鉄骨2階・3棟全32室・損保要・茨城県つくば市春日3

- 共益費…なし
- 礼金…1ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分
- 契約…2年 ●更新料…なし

セパレート	温水洗浄便座
ガスコンロ持込	モニター付インターフォン
ネット対応(無料)	収納



※広告作成時の物件情報を掲載しています。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。