



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報

6・7月号

住み替え

初期割キャンペーン

このマークのマンションが対象です

在校生対象！

実家から！

他社マンションから！

住み替え 初期割

キャンペーン実施中！

2024年9月30日(月)まで

礼金(入館金) **0円**
敷金 **0円**

家賃最大 **55日**
無料!
フリーレント

引越し代サポート
仲介手数料 最大
33,000円
割引!
(税込)

初期費用がとっても**おトク!!**

仲介手数料も割引なので

引越し代に充当してね!

※マンション・お部屋によりキャンペーン内容が異なります。



例えば 礼金2ヶ月分・敷金1ヶ月分・家賃6万円のお部屋を2024年6月15日からご契約された場合

初期費用	通常
礼金(入館金) ……	120,000円
敷金 ……	60,000円
家賃(6月分) ……	22,000円
家賃(7月分) ……	60,000円
仲介手数料 ……	66,000円 (家賃1ヶ月分+税)



0円
33,000円
(税込)

最大 **305,000円**
初期費用がおトク!!

【キャンペーン注意事項】

※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。 ※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。
※上記の他に共益費(管理費)、家賃保証委託料、鍵交換代(電子錠初期設定費)、総合補償料、電気・水道・ガスなどの公共料金、退去時基本清掃料などが必要です。
※食事付きの場合、食費が別途必要です。 ※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2026年3月31日までとなります。(更新・再契約可) ※契約開始日やフリーレント期間は、マンション・お部屋により異なります。 ※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けます。 ※敷金0円の契約につき、禁煙特約付きの契約となります。
※引越し代サポートとして、一律33,000円(税込)を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。
※他キャンペーンや割引等とは併用できません。 ※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。
なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。 ※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

お問い合わせ

<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ 検索



京王線・京王相模原線「調布」駅中央口より徒歩4分

UniLife調布店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話料 **0120-803-561**

E-mail chofu@unilife.co.jp

TEL 042-429-3211 FAX 042-429-3212

〒182-0026 東京都調布市小島町1-33-11 開国館ビル2F

<営業日程・時間> 詳細は、HP等で確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会【2024】



ユニライフ UniLife が選ばれる理由。

入居者は学生さん

充実のセキュリティ

家賃は入居月から

家具家電付きの
お部屋

安心の
サポートサービス

UniLifeは学生専門



7月
入居

スカイハynes西調布

▶ 京王線「西調布」駅徒歩5分

▶ 京王線「飛田給」駅徒歩17分

605

住み替え
初期キャンペーン



【限定1室】初期割キャンペーン実施中

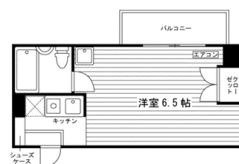
- 電気通信大学まで徒歩10分
- 全室家具家電付き

家賃 **4.4** 万円

- 共益費…9千円/月
- 礼金…なし ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX ユニットバス
防犯ディンプルキー モニター付インターフォン 家具家電付 IHキッチン

- 東京都調布市上石原1
- H6年3月完成
- 鉄筋コンクリート造7階・全60室
- 総合補償要
- 契約1年・更新料:新家賃の1ヶ月分



1Rタイプ(17.6㎡)



6月
入居

学生会館ユニハーモニー調布 [食事付き]

▶ 京王線「西調布」駅徒歩5分

▶ 京王線「飛田給」駅徒歩16分

12245



朝夕
2食付

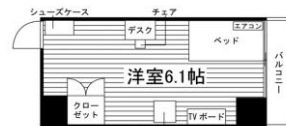
- 管理栄養士監修の朝・夕2食付き
- 全室家具家電付き
- 光ネット無料で経済的

家賃 **3.8** 万円

- 食費…27,500円/月(税込)※必須
- 年間管理費…14.4万円/年(月払可:1.25万円/月)
- 礼金…10万円 ●敷金…5万円

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX 防犯ディンプルキー
モニター付インターフォン 家具家電付 居室照明 収納

- 東京都調布市上石原1
- S61年3月完成(R4年2月改装)
- 鉄筋コンクリート造3階・全82室
- 総合補償要
- 契約1年・更新料:新家賃の1ヶ月分



1Rタイプ(10.0㎡)



8月
入居

フィセル調布N館

630

▶ 京王線「調布」駅徒歩5分

▶ 京王線「布田」駅徒歩4分

- 特急停車駅でアクセス良好
- 全室家具家電付き
- 暗証番号式キーでセキュリティも安心

家賃 **6.25** 万円

- 共益費…9千円/月
- 礼金…2ヶ月分 ●敷金…1ヶ月分

オートロック 防犯カメラ 暗証番号式キー
宅配BOX 家具家電付 IHキッチン

- 東京都調布市布田2
- H8年2月完成
- 鉄筋コンクリート造10階・全61室
- 総合補償要
- 契約1年・更新料:新家賃の1ヶ月分



1Kタイプ(20.1㎡)

8月
入居

ドミ・プレミールⅡ

1483

▶ 西武多摩川線「多磨」駅徒歩2分

▶ 京王線「飛田給」駅自転車10分

- 最寄り駅徒歩2分
- 東京外大まで徒歩2分
- 2ログキッチンで楽しくお料理

家賃 **6.75** 万円

- 共益費…9千円/月
- 礼金…2ヶ月分 ●敷金…なし

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX
セパレート ガスキッチン2口 独立洗面化粧台

- 東京都府中市朝日町2
- H19年3月完成
- 鉄筋コンクリート造6階・全39室
- 総合補償要
- 契約1年・更新料:新家賃の0.5ヶ月分



1Kタイプ(24.3㎡)



UniLife

<https://unilife.co.jp/>

ユニライフ

検索



※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。 ※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

広告作成日: 2024年5月

広告有効期限: 2024年7月末日

承認番号: ●●●●