自宅で完結！オンラインでお部屋探し！

UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に削減することができます。

相談から契約手続きまで
- オンラインビデオ通話
- 360°パノラマビュー
- サービス紹介動画
- マンション動画
- IT重説 etc

お部屋を調べる 「ユニライフホームページ」で気になるマンションを検索！

気になるお部屋を検索してみよう！

ユニライフ 検索

https://unilife.co.jp/

- 学校名から探す
- 沿線名・駅名から探す
- マンション名/ユニライフコードから探す

学校名・マンション名や当社パンフレットに掲載されているユニライフコードでダイレクトに検索可能！

360°パノラマ

店舗やご自身のパソコン・スマホでもご覧いただけます！

案内動画

●物件案内

周辺情報や現地見学をリアルに体感

●サービス案内

UniLifeのサービスを動画で紹介

スタッフに相談 オンラインビデオ通話サービス

パソコン・スマートフォン・タブレットで利用可能！

ビデオ通話でできること（一例）
- 条件・周辺環境のご説明
- 写真・パノラマ・動画をご紹介
- 見積書の作成・提示から契約時のご説明（IT重説）

まずはお気軽にお問い合わせください♪

Point 1 進学地域のスタッフに **気軽に相談できる！**

Point 2 共用部や居室内を **細部まで確認できる！**

詳細はこちら ▼▼▼

お部屋を決める 申込＆お部屋の確保＆契約

電話＆WEBにて手続き完結！ 来店なしでOK！

- IT重説対応（オンラインビデオ通話接続）
- クレジットカード決済対応（申込金）

申込＆契約の流れ
- ▶申込専用フォームに入力
- ▶入居審査
- ▶申込金入金（契約金に充当）
- **クレジットカード決済対応**
- ▶契約書類発送
- **IT重説対応**
- ▶書類返送・契約金入金
- ▶店舗で鍵渡し

※マンションやエリアにより、ご利用できるサービスが異なる場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

▶実際にお部屋を見たい方へ…

セルフ見学

まずは自分のペースで見たい
説明されずにまず見てみたい

そんなご要望をかなえるサービスです！

もちろん、気になることは店舗スタッフが丁寧にお伝えします！

詳細はこちら ▲▲▲

※事前予約要。営業時間内に限ります。

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。（保証会社およびプランによって金額は変動します）※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m／分、自転車240m／分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅（停）までの乗車時間の目安です。（通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む）※完成（改装）予定のマンションは、建築（改装）中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

UniLife 月刊賃貸情報 6・7月号

礼金（入館金）0円 敷金0円

家賃最大55日 無料！ フリーレント

引越し代サポート 仲介手数料 最大 33,000円（税込） 割引！

初期費用がとってもおトク!! 仲介手数料も割引なので 引越し代に充当してね！

※マンション・お部屋によりキャンペーン内容が異なります。

キャンペーン詳細はこちら

例えば 礼金2ヶ月分・敷金1ヶ月分・家賃6万円のお部屋を2025年6月20日からご契約された場合

初期費用	通常	キャンペーン
礼金（入館金）	120,000円	0円
敷金	60,000円	
家賃（6月分）	22,000円	
家賃（7月分）	60,000円	
仲介手数料（家賃1ヶ月分＋税）	66,000円（税込）	33,000円（税込）

合計で 最大295,000円 初期費用がおトク!!

お問い合わせ

ユニライフ＋ ユニライフコードを入れて検索！ ユニライフ 000 検索

小田急線「向ヶ丘遊園」駅南口より徒歩3分
小田急線・JR南武線「登戸」駅生田緑地口より徒歩9分

UniLife向ヶ丘遊園店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話無料 0120-936-528

E-mail mukougaoka@unilife.co.jp

TEL 044-382-0555 FAX 044-382-0558

〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸2767
サンシャイン向ヶ丘1F

＜営業日程・時間＞詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 【2024】

※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。

広告作成日：2025年 5月 広告有効期限：2025年 7月末日 承認番号 G

礼金・敷金0円（入館金）

家賃最大55日無料！フリーレント

引越し代サポート 仲介手数料 最大33,000円（税込）割引！

住み替え初期割

キャンペーン実施中！ 2025年9月30日（火）まで

【キャンペーン注意事項】※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。※食事付きの場合、食費が別途必要です。※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2027年3月31日までとなります。（更新・再契約可）※契約開始日やフリーレント期間は、マンション・お部屋により異なります。※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けます。※敷金0円の契約につき、禁煙特約付きの契約となります。※引越し代サポートとして、一律33,000円（税込）を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。※他キャンペーンや割引等とは併用できません。※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

ツークライゼ南黒川［食事付き］

Ⓤ 11403

【限定3室】初期割キャンペーン実施中！

◆ 小田急多摩線「黒川」駅徒歩2分
◆ 京王相模原線「若葉台」駅徒歩10分

7月入居可

パノラマ

家賃 5.1 万円～ 5.2 万円

●食　費…28,600円／月（税込）
●管理費…17.4万円／年（月払可：1.5万円／月）
●入館金…1年：9万円　2年：15万円　●敷　金…7万円
●契　約…1～2年・定期建物賃貸借契約

オートロック	防犯カメラ（ユニセーフ24）
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	フリーシンク（洗面）

1Rタイプ（21.8㎡）

H30年3月完成・鉄筋4階・全58室・総合補償要・神奈川県川崎市麻生区南黒川

学生会館 Uni E'meal 中野島［食事付き］

Ⓤ 11454

【限定2室】初期割キャンペーン実施中！

◆ 小田急小田原線「向ヶ丘遊園」駅自転車7分
◆ JR南武線「中野島」駅徒歩7分

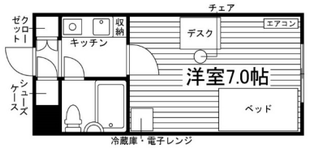
即入居可

パノラマ

家賃 5.2 万円～ 5.3 万円

●食　費…27,500円／月（税込）
●管理費…17.4万円／年（月払可：1.5万円／月）
●入館金…1年：8万円　2年：13万円　●敷　金…5万円
●契　約…1～2年・定期建物賃貸借契約

オートロック	防犯カメラ（ユニセーフ24）
宅配BOX	ユニットバス（一部セパレート）
IHキッチン	共用ランドリー（無料）



1Kタイプ（17.5㎡）

H5年6月完成（H30年3月改装）・鉄筋4階・全35室・総合補償要・神奈川県川崎市多摩区中野島3

学生会館 ユニハーモニーセレビスタ［食事付き］

Ⓤ 11046

朝夕2食付きの男子学生会館！ウォーターサーバーやタニタヘルスメーター設置の大浴場でくつろぎの毎日を♪

◆ 小田急小田原線・JR南武線「登戸」駅自転車7分
◆ 小田急小田原線「向ヶ丘遊園」駅自転車9分

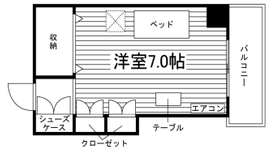
7月入居可

パノラマ

家賃 3.5 万円～ 3.65 万円

●食　費…27,500円／月（税込）
●管理費…17.4万円／年（月払可：1.5万円／月）
●入館金…1年：8万円　2年：10万円　●敷　金…なし
●契　約…1～2年・定期建物賃貸借契約

オートロック	防犯カメラ（ユニセーフ24）
宅配BOX	共用浴場
共用キッチン	共用ランドリー（無料）



1Rタイプ（15.1㎡）

H2年3月完成（H26年12月改装）・鉄骨4階・全65室・総合補償要・神奈川県川崎市多摩区宿河原5

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。（保証会社およびプランによって金額は変動します）※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。
※徒歩80m／分、自転車240m／分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅（停）までの乗車時間の目安です。（通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む）
※完成（改装）予定のマンションは、建築（改装）中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

ウィルキューブ栗平［食事付き（1F）］

Ⓤ 10588

食事付きフロア（1F）は管理栄養士監修メニューの朝夕2食付き♪共用部に浄水器があり便利かつ経済的☆

◆ 小田急多摩線「栗平」駅徒歩4分

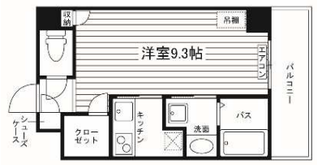
即入居可

パノラマ

家賃 6.35 万円

●食　費…28,600円／月（税込）（1Fのみ）
●管理費…9千円／月
●礼　金…2ヶ月分　●敷　金…1ヶ月分
（※1Fのみ設備維持費…3千円／月要）
●契　約…1年　●更新料…0.5ヶ月分
（※食堂は近隣の「グランツキューブ栗平学生会館」利用）

オートロック	防犯カメラ（ユニセーフ24）
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IH+RHキッチン



1Kタイプ（28.1㎡）

H23年3月完成・鉄筋3階・全60室・総合補償要・神奈川県川崎市麻生区栗平2

Stage F

Ⓤ 1376

全室家具家電付きのバス・トイレ別学生マンション！オートロック＆防犯カメラなどセキュリティ設備充実♪

◆ 小田急小田原線「生田」駅徒歩13分

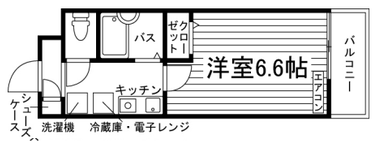
即入居可

パノラマ

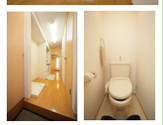
家賃 5.75 万円

●管理費…9千円／月　●CATV代…630円／月
●礼　金…2ヶ月分　●敷　金…なし
●契　約…1年　●更新料…1ヶ月分

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン



1Kタイプ（21.0㎡）



H18年2月完成・木造2階・全31室・総合補償要・神奈川県川崎市多摩区三田4

Aix Casa

Ⓤ 11159

5.3～6.0帖のロフトが魅力の学生アパート！ネット無料♪独立洗面化粧台付き、バストイレ・セパレート☆

◆ 小田急小田原線「生田」駅徒歩8分
◆ 小田急小田原線「向ヶ丘遊園」駅自転車10分

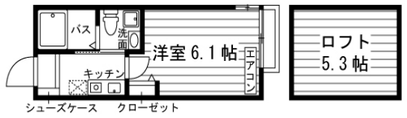
8月入居可

パノラマ

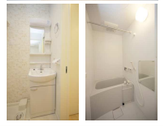
家賃 5.35 万円

●管理費…3千円／月
●礼　金…1ヶ月分　●敷　金…1ヶ月分
●契　約…2年　●更新料…1ヶ月分

防犯カメラ	セパレート
温水洗浄便座	ガスキッチン
浴室乾燥機	独立洗面化粧台（一部）



1Kロフトタイプ（18.6㎡）



H28年3月完成・木造2階・全9室・総合補償要・神奈川県川崎市多摩区生田4

カミレ新百合ヶ丘

Ⓤ 11042

快速急行停車「新百合ヶ丘」駅の女子専用マンション！Wi-Fi機能内蔵のインテグラボード完備で快適生活♪

◆ 小田急小田原線・小田急多摩線「新百合ヶ丘」駅徒歩5分

9月入居可

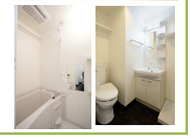
パノラマ

家賃 7.3 万円

●管理費…9千円／月
●礼　金…2ヶ月分　●敷　金…1ヶ月分
●契　約…1年　●更新料…0.5ヶ月分

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
IH+RHキッチン	浴室乾燥機

1Kタイプ（21.7㎡）



H27年3月完成・鉄筋3階・全23室・総合補償要・神奈川県川崎市麻生区上麻生1

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。（保証会社およびプランによって金額は変動します）※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。
※徒歩80m／分、自転車240m／分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅（停）までの乗車時間の目安です。（通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む）
※完成（改装）予定のマンションは、建築（改装）中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。