あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報 4・5 月号

お問い合わせ

ユニライフ+ ユニライフコードを入れて検索！ ユニライフ 000 検索

JR・小田急線・京王線・地下鉄各線「新宿」駅西口より徒歩3分

UniLife新宿店（本店）

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話無料 **0120-964-142**

E-mail shinjuku@unilife.co.jp

TEL 03-3344-3222 FAX 03-3344-3666

〒163-1516 東京都新宿区西新宿1-6-1 新宿エルタワー16F

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 【2025】

※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています 2025/4/17

広告作成日：2025年 4月 広告有効期限：2025年 5月末日 承認番号 G

学生会館 classy BASE 経堂［食事付き］

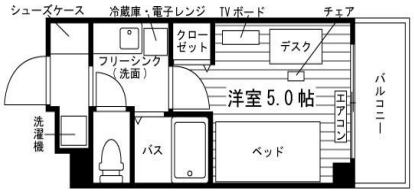
Ⓤ 11849

急行停車「経堂」駅まで徒歩6分！栄養バランスの良い朝夕2食付きで食生活をサポート♪全室家具家電付き！

◆ 小田急小田原線「経堂」駅徒歩6分
◆ 東急世田谷線「松原」駅徒歩12分

5月入居可

家賃 **8.4** 万円



1Rタイプ（15.9㎡）

パノラマ

●食　費…29,700円／月（税込）
●管理費…22.2万円／年（月払可：1.9万円／月）
●入館金…1年：10万円　2年：18万円　●敷　金…5万円
●契　約…1～2年・定期建物賃貸借契約

オートロック	防犯カメラ（ユニセーフ24）
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	フリーシンク（洗面）

R2年1月完成・鉄筋4階・全64室・総合補償要・東京都世田谷区宮坂3

学生会館 D-PLACE 下高井戸［食事付き］

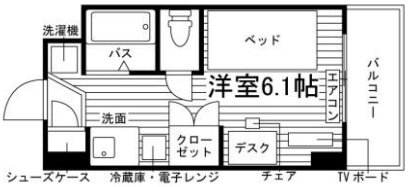
Ⓤ 12502

急行停車「桜上水」駅徒歩8分の朝夕2食付き学生会館☆有人管理＋暗証番号式キーなどセキュリティ設備充実♪

◆ 京王線「上北沢」駅徒歩7分
◆ 京王線「桜上水」駅徒歩8分

7月入居可

家賃 **8.45** 万円



1Rタイプ（16.2㎡）

パノラマ

●食　費…29,700円／月（税込）
●管理費…19.8万円／年（月払可：1.7万円／月）
●入館金…1年：10万円　2年：18万円　●敷　金…5万円
●契　約…1～2年・定期建物賃貸借契約

オートロック	防犯カメラ（ユニセーフ24）
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	浴室乾燥機

R6年2月完成・鉄筋9階・全112室・総合補償要・東京都杉並区下高井戸1

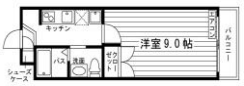
メゾン・ド・ベル西荻

Ⓤ 10013

◆ JR中央線・総武線・東京メトロ東西線「西荻窪」駅徒歩9分

6月入居可

家賃 **8.1** 万円



1Kタイプ（25.2㎡）

●管理費…9千円／月
●礼　金…2ヶ月分　●敷　金…1ヶ月分
●契　約…2年　●更新料…1ヶ月分

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	ガスキッチン2口

パノラマ

H19年3月完成・鉄筋3階・全20室・総合補償要・東京都杉並区西荻北1

ハイムリード明大前

Ⓤ 11705

◆ 京王線・京王井の頭線「明大前」駅徒歩6分
◆ 京王線・東急世田谷線「下高井戸」駅徒歩12分

7月入居可

家賃 **8.8** 万円

1Kタイプ（25.0㎡）

●管理費…9千円／月
●礼　金…2ヶ月分　●敷　金…1ヶ月分
●契　約…1年　●更新料…0.5ヶ月分

オートロック	防犯カメラ（ユニセーフ24）
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン2口

パノラマ

R1年5月完成・鉄筋3階・全35室・総合補償要・東京都世田谷区松原2

グランルージュ中野南台

Ⓤ 10011

◆ 東京メトロ丸ノ内線「中野富士見町」駅徒歩11分
◆ 京王線「笹塚」駅自転車6分

8月入居可

家賃 **7.85** 万円

1Kタイプ（22.8㎡）

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン

パノラマ

H19年3月完成・鉄筋10階・全54室・総合補償要・東京都中野区南台2

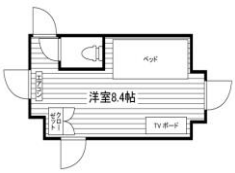
ウイニング・フィールドKITAMI［シェアハウス］

Ⓤ 11266

◆ 小田急小田原線「喜多見」駅徒歩6分
◆ 小田急小田原線「成城学園前」駅自転車7分

6月入居可

家賃 **4.95** 万円



1Rタイプ（14.0㎡）

●管理費…5千円／月
●礼　金…1ヶ月分　●敷　金…1ヶ月分
●契　約…1年　●更新料…0.5ヶ月分

オートロック	防犯カメラ
共用ランドリー（無料）	温水洗浄便座
モニター付インターフォン	家具付

パノラマ

H26年3月完成・木造2階・全5室・総合補償要・東京都狛江市岩戸北1

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。（保証会社およびプランによって金額は変動します）※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。
※徒歩80m／分、自転車240m／分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅（停）までの乗車時間の目安です。（通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む）
※完成（改装）予定のマンションは、建築（改装）中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。