あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報 6・7月号

お部屋探しは 学生マンションの UniLife

お問い合わせ

ユニライフ+ ユニライフコードを入れて検索！ ユニライフ 000 検索

JR山手線・西武新宿線「高田馬場」駅戸山口より徒歩2分
東京メトロ東西線「高田馬場」駅3番出口より徒歩4分

UniLife高田馬場店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話無料 0120-922-866

E-mail takadanobaba@unilife.co.jp

TEL 03-3200-1030 FAX 03-3204-8801

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-33-5 タケトモビル1F

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 【2025】

※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています

広告作成日：2025年 5月 広告有効期限：2025年 7月末日 承認番号 G

クレール花小金井

Ⓤ 588

オートロック・モニター付インターフォン・防犯カメラで安心♪全室家具家電付き＆南西向きの明るいお部屋◎

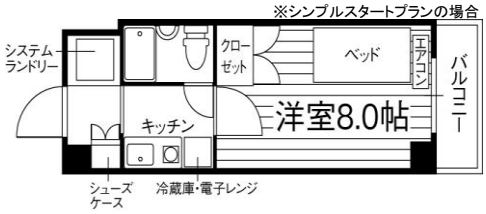
パノラマ

◆ 西武新宿線「花小金井」駅徒歩14分

◆ JR中央線「武蔵小金井」駅自転車16分

7月入居可

家賃 **5.25** 万円



1Kタイプ（19.9㎡）

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	ユニットバス
IHキッチン	システムランドリー

●管理費…9千円／月
●礼　金…1ヶ月分　●敷　金…なし
●契　約…1年　●更新料…1ヶ月分

H8年3月完成・鉄筋4階・全65室・総合補償要・東京都小平市花小金井7

BAUS CROSS 高田馬場

Ⓤ 10608

学生の街「高田馬場」駅まで徒歩2分☆南向き＆角部屋の明るいお部屋！フロアセキュリティエレベーターで安心♪

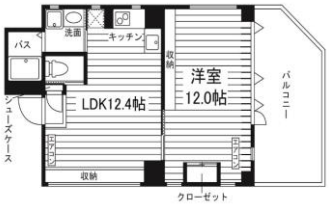
パノラマ

◆ JR山手線・西武新宿線・東京メトロ東西線「高田馬場」駅徒歩2～4分

◆ 東京メトロ副都心線「西早稲田」駅徒歩9分

7月入居可

家賃 **22.2** 万円



1LDKタイプ（52.0㎡）

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IH+RHキッチン

●管理費…1万円／月
●礼　金…1ヶ月分
●敷　金…1ヶ月分
●契　約…2年　●定期建物賃貸借契約

H23年2月完成・鉄筋10階・全17室・総合補償要・東京都新宿区高田馬場1

ガーデン東新宿

Ⓤ 10689

全室広々8.1帖の居室に2つの充実収納♪有人管理・モニター付インターフォン・防犯カメラで安心生活！

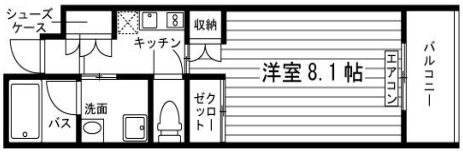
パノラマ

◆ 東京メトロ副都心線「東新宿」駅徒歩3分

◆ JR山手線「新大久保」駅徒歩12分

8月入居可

家賃 **10.7** 万円



1Kタイプ（25.2㎡）

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	ガスキッチン2口

●管理費…1.2万円／月
●礼　金…1ヶ月分　●敷　金…1ヶ月分
●契　約…1年　●更新料…0.5ヶ月分

H24年2月完成・鉄筋6階・全129室・総合補償要・東京都新宿区新宿7

プチメゾン戸山

Ⓤ 11660

有人管理＋モニター付インターフォンで安心♪全室家具家電付きで引越しの費用・手間を削減！

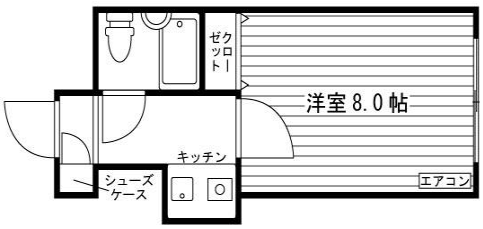
パノラマ

◆ 東京メトロ東西線「早稲田」駅徒歩5分

◆ 東京メトロ副都心線「西早稲田」駅徒歩10分

9月入居可

家賃 **6.35** 万円



1Kタイプ（22.0㎡）

オートロック	防犯カメラ
ユニットバス	IHキッチン
洗濯機（一部）	モニター付インターフォン

●管理費…1.2万円／月
●礼　金…1ヶ月分　●敷　金…1ヶ月分
●契　約…1年　●更新料…1ヶ月分

S60年3月完成・鉄骨鉄筋地上13階地下1階・全26室・総合補償要・東京都新宿区西早稲田2

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。（保証会社およびプランによって金額は変動します）※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。
※徒歩80m／分、自転車240m／分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅（停）までの乗車時間の目安です。（通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む）
※完成（改装）予定のマンションは、建築（改装）中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。