



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

# 月刊賃貸情報 4・5月号

お部屋探しは  
学生マンションの

## UniLife

ユニライフ



TikTok



ユニライフマスコットキャラクター「ユニライダー」



### お問い合わせ

ユニライフ+ ① ユニライフコードを入れて検索！

ユニライフ 000 検索

JR山手線・西武新宿線「高田馬場」駅戸山口より徒歩2分  
東京メトロ東西線「高田馬場」駅3番出口より徒歩4分

## UniLife高田馬場店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話料 0120-922-866

E-mail takadanobaba@unilife.co.jp

TEL 03-3200-1030 FAX 03-3204-8801

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-33-5 タケトモビル1F

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2026]



学生会館 Campus terrace Waseda [食事付き]

U 11741

☆早稲田大学提携寮☆早稲田大(早稲田)まで徒歩6分!家具家電付き・朝夕2食付きで快適な学生生活スタート♪

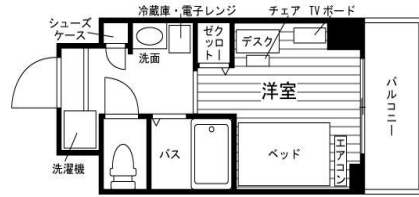


オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	共用キッチン

- ◆ 東京メトロ東西線「早稲田」駅徒歩10分
- ◆ 都電荒川線「早稲田」駅徒歩6分

家賃 **8.55** 万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…22.2万円/年(月払可:1.9万円/月)
- 入館金…1年:10万円 2年:18万円 ● 敷金…5万円
- 契約…約1~2年・定期建物賃貸借契約



1Rタイプ(15.2㎡)



5月入居可

R2年1月完成・鉄筋7階・全82室・総合補償要・東京都文京区関口1

学生会館 サンクリバージュ野方

U 620

有人管理+充実のセキュリティでひとり暮らしも安心♪駅前商店街が広がり買い物便利!全室家具家電付き☆

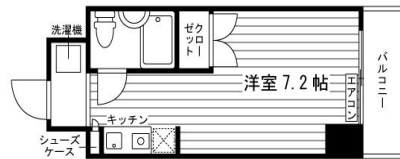


オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	ユニットバス
IHキッチン	モニター付インターフォン

- ◆ 西武新宿線「野方」駅徒歩2分
- ◆ JR中央線・総武線・東京メトロ東西線「中野」駅自転車10分

家賃 **6.9** 万円

- 管理費…1.2万円/月 ● 衛生費…314円/月(税込)
- 入館金…2ヶ月分 ● 敷金…1ヶ月分
- 契約…約1年 ● 更新料…1ヶ月分



1Rタイプ(18.7㎡)



7月入居可

H7年2月完成・鉄骨鉄筋9階・全146室・総合補償要・東京都中野区野方6

学生会館 BLAU目白 [食事付き]

U 12493

食事付きの築浅デザイナーズマンション☆徒歩圏内に利用可能な駅が複数!さらに「池袋」駅まで自転車圏内♪

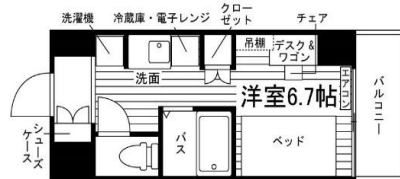


オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	浴室乾燥機

- ◆ 西武池袋線「椎名町」駅徒歩6分
- ◆ 西武新宿線「下落合」駅徒歩10分

家賃 **8.25** 万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…22.2万円/年(月払可:1.9万円/月)
- 入館金…1年:12万円 2年:18万円 ● 敷金…5万円
- 契約…約1~2年・定期建物賃貸借契約



1Rタイプ(16.7㎡)



7月入居可

R6年1月完成・鉄筋7階・全91室・総合補償要・東京都豊島区目白5

KDXレジデンス東新宿

U 10112

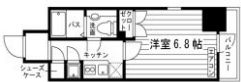


- ◆ 東京メトロ副都心線「東新宿」駅徒歩2分
- ◆ 都営大江戸線「東新宿」駅徒歩6分

7月入居可

家賃 **10.9** 万円

- 管理費…1.2万円/月
- 礼金…1ヶ月分 ● 敷金…1ヶ月分
- 契約…約1年 ● 更新料…0.5ヶ月分



1Kタイプ(23.9㎡)

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	ガスキッチン2口



H19年11月完成・鉄筋14階・全179室・総合補償要・東京都新宿区大久保2

K.I FLATS- II

U 11167



- ◆ 西武新宿線「上井草」駅徒歩2分

7月入居可

家賃 **6.9** 万円

- 管理費…8千円/月
- 礼金…10万円 ● 敷金…10万円
- 契約…約1年 ● 更新料…なし



1Kタイプ(25.8㎡)

オートロック	防犯カメラ
セパレート	ガスキッチン2口
浴室乾燥機	独立洗面化粧台



H22年2月完成・鉄筋3階・全24室・総合補償要・東京都杉並区井草5

※広告作成時の物件情報を掲載しています。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。 ※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。 ※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。