



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報

6・7月号

住み替え

初期割

このマークのマンションが対象です

在校生対象！

実家から！

他社マンションから！

住み替え 初期割

キャンペーン実施中！

2025年9月30日(火)まで

UniLifeマスコットキャラクター「ユニライダー」

UniLifeマスコットキャラクター「スンドルマ」

礼金(入館金) 0円
敷金 0円

家賃最大55日
無料!
フリーレント

引越し代サポート
仲介手数料 最大
33,000円
割引!
(税込)

初期費用がとってもおトク!!
仲介手数料も割引なので
引越し代に充当してね!

※マンション・お部屋によりキャンペーン内容が異なります。

詳細はこちら



例えば 礼金2ヶ月分・敷金1ヶ月分・家賃6万円のお部屋を2025年6月20日からご契約された場合

初期費用	通常
礼金(入館金)・・・120,000円	
敷金・・・60,000円	
家賃(6月分)・・・22,000円	
家賃(7月分)・・・60,000円	
仲介手数料・・・66,000円 (家賃1ヶ月分+税)	(税込)



0円
33,000円
(税込)

合計で
最大 295,000円
初期費用がおトク!!

お問い合わせ

ユニライフ+ ① ユニライフコードを入れて検索！

ユニライフ 000 検索

JR「東京」駅丸の内南口より徒歩5分(京葉地下丸の内口より直結)
都営三田線「日比谷」駅B5出口より徒歩2分

UniLife東京駅前店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話料 0120-094-770

E-mail tokyoeikimae@unilife.co.jp

TEL 03-5219-7700 FAX 03-3215-7720

〒100-0005 東京都千代田区丸の内3-3-1 新東京ビルB1F

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】

(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2025]





礼金・敷金 **0円**
(入館金)

家賃最大 **55日 無料!**
フリーレント

引越し代サポート
仲介手数料 最大 **33,000円 割引!**
(税込)

住み替え初期割

キャンペーン実施中!

2025年9月30日(火)まで

【キャンペーン注意事項】※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居の方は対象外です。※食事付きの場合、食費が別途必要です。※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2027年3月31日までとなります。(更新・再契約可)※契約開始日やフリーレント期間は、マンション・お部屋により異なります。※フリーレント期間中、および入居後1年未満での解約の場合は、違約金を申し受けます。※敷金0円の契約につき、禁煙特約付きの契約となります。※引越し代サポートとして、一律33,000円(税込)を仲介手数料から割引します。仲介手数料が33,000円未満の場合は、その額が上限となります。※他キャンペーンや割引等とは併用できません。※受付期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

アーツ芝浦

10700

【限定1室】初期割キャンペーン実施中!

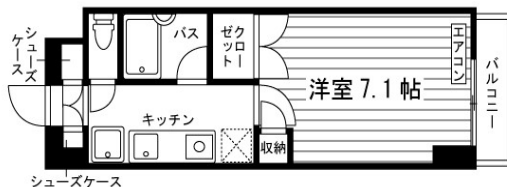


- ◆ JR山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩14分
- ◆ 新交通ゆりかもめ「芝浦ふ頭」駅徒歩7分

即入居可



家賃 **8.1** 万円



1Kタイプ (23.9㎡)



オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
IHキッチン	モニター付インターフォン

- 管理費...1万円/月
- 礼金...なし ●敷金...なし
- 契約...1年 ●更新料...1ヶ月分

H10年2月完成・鉄骨鉄筋11階・全100室・総合補償要・東京都港区海岸3

学生会館 classy BASE 板橋 [食事付き]

12134

朝夕2食付きの学生会館☆最上階に構える食堂が魅力♪光ネット無料+全室家具家電付き+女子フロアもあり◎

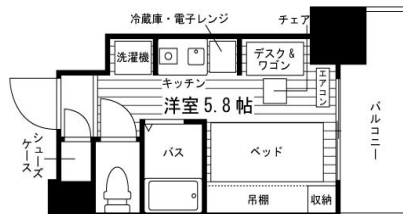


- ◆ 都営三田線「板橋区役所前」駅徒歩4分
- ◆ 東武東上線「下板橋」駅徒歩9分

8月入居可



家賃 **7.2** 万円



1Rタイプ (14.5㎡)



オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)
宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン(洗面付)

- 食費...28,600円/月(税込)
- 管理費...19,800円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金...1年:10万円 2年:18万円 ●敷金...5万円
- 契約...1~2年・定期建物賃貸借契約

R4年2月完成・鉄筋13階・全169室・総合補償要・東京都板橋区板橋3

レジディア志村坂上

1440

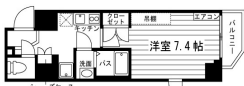


- ◆ 都営三田線「志村坂上」駅徒歩2分
- ◆ JR埼京線「北赤羽」駅自転車9分

7月入居可

家賃 **7.1** 万円

- 管理費...9千円/月
- 礼金...15万円 ●敷金...5万円
- 契約...1年 ●更新料...0.5ヶ月分



1Kタイプ (24.9㎡)

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
RHキッチン2口	浴室乾燥機

パノラマ



H19年2月完成・鉄筋8階・全44室・総合補償要・東京都板橋区志村2

グランリール亀戸

1312

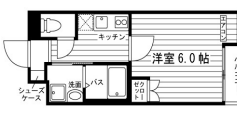


- ◆ JR総武線・東武亀戸線「亀戸」駅徒歩14分
- ◆ 東京メトロ半蔵門線・都営浅草線・京成押上線「押上」駅徒歩14分

7月入居可

家賃 **6.7** 万円

- 管理費...9千円/月 ●CATV代...300円/月
- 礼金...2ヶ月分 ●敷金...1ヶ月分
- 契約...1年 ●更新料...0.5ヶ月分



1Kタイプ (21.0㎡)

オートロック	防犯カメラ
宅配BOX	セパレート
RHキッチン2口	浴室乾燥機

パノラマ



H18年3月完成・鉄筋5階・全72室・総合補償要・東京都江東区亀戸3

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します)※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間。電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。