

自宅で完結！オンラインでお部屋探し！



UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に軽減することができます。

- 相談から契約手続きまで
- サービス紹介動画
- オンラインビデオ通話
- マンション動画
- 360°パノラマビュー
- IT重説 etc

お部屋を調べる 「ユニライフホームページ」で気になるマンションを検索！

気になるお部屋を検索してみよう！

ユニライフ

検索



<https://unilife.co.jp/>

Q 学校名から探す

Q 沿線名・駅名から探す

Q マンション名/ユニライフコードから探す



学校名・マンション名や当社パンフレットに掲載されているユニライフコードでダイレクトに検索可能！

360°パノラマ

店舗やご自身のパソコン・スマホでもご覧いただけます！



360°見える！

案内動画

● 物件案内



周辺情報や現地見学をリアルに体感

● サービス案内



UniLifeのサービスを動画で紹介

スタッフに相談 オンラインビデオ通話サービス

パソコン・スマートフォン・タブレットで利用可能！

ビデオ通話でできること(一例)

- 条件・周辺環境のご説明
- 写真・パノラマ・動画をご紹介
- 見積書の作成・提示から契約時のご説明(IT重説)



まずはお気軽にお問い合わせください！

Point 1 進学地域のスタッフに気軽に相談できる！

Point 2 共用部や居室内を細部まで確認できる！

詳細はこちら



お部屋を決める 申込 & お部屋の確保&契約

電話&WEBにて手続き完結！来店なしでOK！

- IT重説対応(オンラインビデオ通話接続)
- クレジットカード決済対応(申込金)

- 申込専用フォームに入力
- 入居審査
- 申込金入金(契約金に充当)
- クレジットカード決済対応**
- 契約書類発送
- IT重説対応**
- 書類返送・契約金入金
- 店舗で鍵渡し



UniLife マスコットキャラクター「ユニライダー」

▶ 実際にお部屋を見たい方へ…

セルフ見学



まずは自分のペースで見たい説明されずに見てみたい

そんなご要望をかなえるサービスです！

もちろん、気になることは店舗スタッフが丁寧にお伝えします！

※事前予約要。営業時間内に限ります。



詳細はこちら

※マンションやエリアにより、ご利用できるサービスが異なる場合がございます。詳しくはお問い合わせください。



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

月刊賃貸情報 4・5月号



お部屋探しは学生マンションの
UniLife
ユニライフ

TikTok



ユニライフマスコットキャラクター「ユニライダー」



お問い合わせ

ユニライフ+ ① ユニライフコードを入れて検索！

ユニライフ 000 検索

函館市営電車「五稜郭公園前」駅より徒歩2分

UniLife函館店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話無料 **0120-992-861**

E-mail hakodate@unilife.co.jp

TEL 0138-88-1400 FAX 0138-88-1351

〒040-0011 北海道函館市本町4-14

<営業日程・時間>詳細は、HP等でご確認ください。
国土交通大臣(6)第5716号【仲介】
(公)全日本不動産協会 (公)不動産保証協会 (公)首都圏不動産公正取引協議会 [2026]



※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています

広告作成日: 2026年 4月

広告有効期限: 2026年 5月末日

承認番号 G

ルミエール美原 U B2023

美原エリアでお買い物便利♪居室広々！独立洗面化粧台もついています◎

◆函館バス「亀田支所前」駅徒歩1分

5月入居可

家賃 5.0 万円

●共益費…5千円/月
●礼金…なし ●敷金…なし
●契約…2年 ●更新料…5.5千円(税込)

オートロック 宅配BOX
セパレート IHキッチン
モニター付インターフォン ネット対応(無料)

H19年1月完成・鉄筋9階・全64室・損保要・北海道函館市美原3






クレステージ宮前 U B2039

灯油FF暖房付きで快適◎バストイレ別の鉄筋マンションタイプ♪

◆函館バス「教育大通」駅徒歩2分

即入居可

家賃 3.2 万円～ 3.5 万円

●共益費…なし
●礼金…1ヶ月分 ●敷金…なし
●契約…2年 ●更新料…なし

セパレート 温水洗浄便座
ガスコンロ持込 ネット対応(無料)
居室照明 灯油暖房

H22年8月完成・鉄筋4階・全32室・損保要・北海道函館市宮前町






ダイワパレス富岡 U B2197

水道代定額・ネット無料！安心のモニター付インターフォン♪

◆函館バス「医師会病院前」駅徒歩3分

即入居可

家賃 3.6 万円～ 4.2 万円

●共益費…3.5千円/月
●礼金…1ヶ月分 ●敷金…なし
●契約…2年 ●更新料…なし

セパレート 温水洗浄便座
ガスコンロ持込 モニター付インターフォン
ネット対応(無料) 居室照明

H3年8月完成・鉄筋4階・全28室・損保要・北海道函館市富岡町3






ユニbox4 U B2215

学生プランで家賃5万円台♪ショッピングセンターまで徒歩圏内！

◆函館バス「港町1丁目」駅徒歩1分

即入居可

家賃 5.0 万円～ 5.7 万円

●共益費…なし
●礼金…1ヶ月分 ●敷金…なし
●契約…2年 ●更新料…なし

セパレート 温水洗浄便座
IHキッチン2口 浴室乾燥機
独立洗面化粧台 ネット無料(無料)

H18年3月完成・鉄筋5階・全24室・損保要・北海道函館市港町1






※広告作成時の物件情報を掲載しています。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。
(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。
※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)
※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

ヴィレコート富士 U B2001

鉄筋コンクリート造のオートロックマンション☆全室エアコン付き♪北海道大(函館)まで徒歩3分！

◆函館バス「北大前」駅徒歩3分

即入居可

家賃 3.2 万円～ 3.4 万円

●共益費…なし
●礼金…1ヶ月分 ●敷金…なし
●契約…2年 ●更新料…5.5千円(税込)

セパレート ネット対応(無料)
エアコン 居室照明
オートロック 都市ガス

H9月完成・鉄筋4階・全130室・損保要・北海道函館市港町3






アストラル U B2227

ショッピングセンターまで徒歩10分！ネット無料、エアコン付き、日当たり良好のマンションです！

◆函館バス「港小学校」駅徒歩4分

即入居可

家賃 6.5 万円

●共益費…なし
●礼金…1ヶ月分 ●敷金…なし
●契約…2年 ●更新料…なし

宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 ガスコンロ持込
モニター付インターフォン ネット対応(無料)

H29年1月完成・鉄筋4階・全16室・損保要・北海道函館市港町1






アールズコート美原II U B2025

ネット無料！ドラッグストアまで徒歩2分で生活便利☆人気の独立洗面化粧台付き♪

◆函館バス「赤川通」駅徒歩1分


即入居可

家賃 4.6 万円

●共益費…なし
●礼金…なし ●敷金…なし
●契約…2年 ●更新料…なし

ネット対応(無料) ガスコンロ持込
独立洗面化粧台 モニター付インターフォン
セパレート 居室照明

H23年7月完成・鉄骨3階・全22室・損保要・北海道函館市美原






ユニbox2 U B2131

エアコン付き、コンビニ・ドラッグストアが近くて生活に便利♪教育大学まで徒歩5分！

◆函館バス「新世橋」駅徒歩1分

即入居可

家賃 4.3 万円～ 5.2 万円

●共益費…なし
●礼金…1ヶ月分 ●敷金…なし
●契約…2年 ●更新料…なし

セパレート 温水洗浄便座
居室照明 独立洗面化粧台
ガスコンロ持込 エアコン

H18年8月完成・鉄骨5階・全24室・損保要・北海道函館市宮前町






※広告作成時の物件情報を掲載しています。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。
(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。
※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)
※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。