

# 自宅で完結！オンラインでお部屋探し！



UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・手間を大幅に軽減することができます。

- 相談から契約手続きまで
- サービス紹介動画
- オンラインビデオ通話
- マンション動画
- 360°パノラマビュー
- IT重説 etc

お部屋を調べる 「ユニライフホームページ」で気になるマンションを検索！

気になるお部屋を検索してみよう！

ユニライフ

検索



<https://unilife.co.jp/>

- 🔍 学校名から探す
- 🔍 沿線名・駅名から探す
- 🔍 マンション名/ユニライフコードから探す



学校名・マンション名や当社パンフレットに掲載されているユニライフコードでダイレクトに検索可能！

## 360°パノラマ

店舗やご自身のパソコン・スマホでもご覧いただけます！



360°見える！

## 案内動画

### ● 物件案内



周辺情報や現地見学をリアルに体感

### ● サービス案内



UniLifeのサービスを動画で紹介

## スタッフに相談 オンラインビデオ通話サービス

パソコン・スマートフォン・タブレットで利用可能！

### ビデオ通話でできること(一例)

- 条件・周辺環境のご説明
- 写真・パノラマ・動画をご紹介
- 見積書の作成・提示から契約時のご説明(IT重説)



まずはお気軽にお問い合わせください！

Point 1 進学地域のスタッフに気軽に相談できる！

Point 2 共用部や居室内を細部まで確認できる！

詳細はこちら



## お部屋を決める 申込 & お部屋の確保 & 契約

電話 & WEBにて手続き完結！ 来店なしでOK！

- IT重説対応(オンラインビデオ通話接続)
- クレジットカード決済対応(申込金)

- ▶ 申込専用フォームに入力
- ▶ 入居審査
- ▶ 申込金入金(契約金に充当)
- ▶ クレジットカード決済対応
- ▶ 契約書類発送
- ▶ IT重説対応
- ▶ 書類返送・契約金入金
- ▶ 店舗で鍵渡し



UniLife マスコットキャラクター「ユニライダー」

▶ 実際にお部屋を見たい方へ…

## セルフ見学

まずは自分のペースで見た説明されずに見てみたい

そんなご要望をかなえるサービスです！

もちろん、気になることは店舗スタッフが丁寧にお伝えします！

※事前予約要。営業時間内に限ります。



詳細はこちら

※マンションやエリアにより、ご利用できるサービスが異なる場合がございます。詳しくはお問い合わせください。



あなたのひとり暮らしをサポート！学生マンション・アパート お部屋探しならユニライフ

# 月刊賃貸情報 4・5月号



お部屋探しは学生マンションの  
**UniLife**  
ユニライフ

TikTok



ユニライフマスコットキャラクター「ユニライダー」



お問い合わせ

ユニライフ+ ① ユニライフコードを入れて検索！

ユニライフ 000 検索

JR「札幌」駅西コンコース北口より徒歩1分  
地下鉄南北線「さっぽろ」駅より徒歩5分

## UniLife札幌駅前店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話無料 0120-912-816

E-mail [hokkaido@unilife.co.jp](mailto:hokkaido@unilife.co.jp)

TEL 011-737-3700 FAX 011-737-3711

〒060-0807 北海道札幌市北区北7条西4丁目3-1

新北海道ビルディング1F(ホテルルートイン西隣)

<営業日種・時間>詳細は、HP等でご確認ください。

国土交通大臣(6)第5716号【仲介】



※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。

広告作成日：2026年 4月

広告有効期限：2026年 5月末日

承認番号 G

# 新生活応援

## キャンペーン実施中!

在校生対象!

実家から! 他社マンションから!

このマークのマンションが対象です

キャンペーン対象

2026年5月31日(日)まで

【キャンペーン注意事項】  
 ※キャンペーン対象マンションは、キャンペーン適用後の条件を掲載しています。※対象は、大学・短大・専門学校の在校生限定です。現在、UniLifeのマンションに入居中の方は対象外です。※初回契約期間は1年契約・2年契約に関わらず、2028年3月31日までとなります。(更新・再契約可) ※他キャンペーンや割引等とは併用できません。※期間中であっても、対象部屋がなくなり次第、本キャンペーンは終了となります。なお、マンション内でもキャンペーンが適用されるお部屋は限定されます。※キャンペーン内容は、期間中に変更になる可能性もございます。詳しくはお問い合わせください。

### ドエル札幌北11条

「札幌」駅徒歩9分の好立地! 家具家電付き・ネット無料など設備充実☆エアコン付きで夏冬快適に過ごせます♪

◆ 地下鉄南北線「北12条」駅徒歩3分  
 ◆ 地下鉄東豊線「北13条東」駅徒歩8分

家賃 **4.65** 万円

5月入居可

1Rタイプ(21.5㎡)

オートロック セパレート  
 温水洗浄便座 ガスキッチン  
 防犯ディンプルキー ネット対応(無料)

H1年8月完成・鉄筋7階・全72室・総合補償要・北海道札幌市北区11条西3

### ユニエトワール札幌北13条

全室家具家電付き、33㎡以上のゆとりの1LDKタイプ! エアコン完備で夏場も快適♪「札幌」駅まで徒歩圏内☆

◆ 地下鉄南北線「北12条」駅徒歩6分  
 ◆ 地下鉄東豊線「北13条東」駅徒歩5分

家賃 **6.35** 万円~ **6.45** 万円

5月入居可

1LDKタイプ(左:34.8㎡、右:33.9㎡)

オートロック 防犯カメラ  
 宅配BOX セパレート  
 温水洗浄便座 ガスキッチン2口

H26年3月完成・鉄筋4階・全19室・総合補償要・北海道札幌市北区北13条西1

### パンシオンN14

安心のオール電化マンション! 全室クローゼット&吊棚付き、トランクルームもあり収納たっぷり♪

◆ 地下鉄南北線「北12条」駅徒歩8分  
 ◆ JR函館本線「札幌」駅徒歩15分

家賃 **4.95** 万円(1Rタイプ)~  
**5.45** 万円(1LDKタイプ)

6月入居可

1DKタイプ(23.5㎡)、1Rタイプ(20.1㎡)

オートロック 防犯カメラ  
 宅配BOX セパレート  
 温水洗浄便座 IHキッチン

H22年2月完成・鉄筋5階・全28室・総合補償要・北海道札幌市北区北14条西2

※広告作成時の物件情報を掲載しています。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

### Grand E'terna 北大前 I

「北18条」駅まで徒歩2分のオール電化マンション! オートロック・フロアセキュリティエレベーターで安心♪

◆ 地下鉄南北線「北18条」駅徒歩2分

家賃 **6.2** 万円~ **6.6** 万円

6月入居可

1LDKタイプ(35.2㎡)  
 ※左右反転あり

オートロック 宅配BOX  
 セパレート 温水洗浄便座  
 IH+RHキッチン モニター付インターフォン

●共益費...7千円/月  
 ●礼金...1ヶ月分 ●敷金...1ヶ月分  
 ●契約...1年 ●更新料...なし

H19年3月完成・鉄筋12階・全44室・総合補償要・北海道札幌市北区北18条西4

### ピアチュアレ

◆ 地下鉄南北線「北24条」駅徒歩5分  
 ◆ 地下鉄南北線「北18条」駅徒歩12分

家賃 **5.35** 万円

6月入居可

1Rタイプ(32.8㎡)

オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24)  
 宅配BOX セパレート  
 RHキッチン2口 ネット対応(無料)

●共益費...6.5千円/月  
 ●礼金...8万円 ●敷金...5万円  
 ●契約...1年 ●更新料...2万円

H16年2月完成・鉄筋9階・全28室・総合補償要・北海道札幌市北区北22条西6

### 女子学生会館 Lily Bell札幌

◆ 地下鉄南北線「さっぽろ」駅徒歩5分  
 ◆ 地下鉄東西線「バスセンター前」駅徒歩10分

家賃 **4.55** 万円

6月入居可

1Rタイプ(23.1㎡)

オートロック 防犯カメラ  
 宅配BOX セパレート  
 温水洗浄便座 IHキッチン

●共益費...7千円/月  
 ●入館金...5万円 ●敷金...なし  
 ●契約...2年・定期建物賃貸借契約

H16年3月完成・鉄筋9階・全85室・総合補償要・北海道札幌市中央区北3条東2

### SERENO-N5

◆ 地下鉄東西線「西18丁目」駅徒歩13分  
 ◆ JR函館本線「桑園」駅徒歩14分

家賃 **4.75** 万円

5月入居可

1Rタイプ(18.8㎡)

オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24)  
 宅配BOX セパレート  
 温水洗浄便座 IHキッチン2口

●共益費...6.5千円/月  
 ●礼金...8万円 ●敷金...なし  
 ●契約...2年・定期建物賃貸借契約

R4年2月完成・鉄筋10階・全80室・総合補償要・北海道札幌市中央区北5条西18

※広告作成時の物件情報を掲載しています。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

### ユニエトワール札幌北18条東

◆ 地下鉄南北線「北18条」駅徒歩8分  
 ◆ 地下鉄東豊線「北13条東」駅徒歩10分

家賃 **5.75** 万円

6月入居可

1LDKタイプ(35.6㎡)

オートロック 防犯カメラ  
 宅配BOX セパレート  
 温水洗浄便座 ガスキッチン2口

●共益費...6千円/月  
 ●礼金...8万円 ●敷金...5万円  
 ●契約...1年 ●更新料...2万円

H28年2月完成・鉄筋4階・全15室・総合補償要・北海道札幌市東区北18条東1

### アマービレN16

◆ 地下鉄東豊線「東区役所前」駅徒歩6分

家賃 **5.55** 万円

即入居可

1LDKタイプ(36.5㎡)

オートロック 防犯カメラ  
 宅配BOX セパレート  
 温水洗浄便座 IHキッチン2口

●共益費...7千円/月  
 ●礼金...1ヶ月分 ●敷金...なし  
 ●契約...2年 ●更新料...0.5ヶ月分

H18年2月完成・鉄筋9階・全32室・総合補償要・北海道札幌市東区北16条東7

### 学生会館 メニースコート科学大学前

◆ JR函館本線「手稲」駅自転車7分

【限定1室】家賃7,000円OFF  
 ※4/1~4/30迄の申込・在校生対象

家賃 **3.95** 万円  
 ※キャンペーン適用後の家賃

即入居可

1LDKタイプ(28.6㎡)

オートロック 防犯カメラ(ユニセーフ24)  
 宅配BOX セパレート  
 温水洗浄便座 IHキッチン(一部2口)

●共益費...8千円/月  
 ●入館金...5万円 ●敷金...なし  
 ●契約...1年 ●更新料...5万円

S56年8月完成(R2年3月改装)・鉄筋地上3階地下1階・全55室・総合補償要・北海道札幌市手稲区手稲前田6条16